RELATÓRIO ANUAL 2022

Mais inteligente. Mais completo. Mais inovador.

das Séries 1ª,2ª da 1ª Emissão de CRI

PLANETA SECURITIZADORA SA

VX Pavarini

Rio de Janeiro, Abril de 2023

Senhores Investidores
PLANETA SECURITIZADORA SA
Comissão de Valores Mobiliários
B3
ANBIMA

Prezados Senhores,

Na qualidade de Agente Fiduciário das Séries 1ª,2ª da 1ª Emissão de CRI da PLANETA SECURITIZADORA SA apresentamos a V.Sas. o relatório anual sobre a referida emissão, atendendo o disposto na Resolução Comissão de Valores Mobiliários nº 17/2021, na alínea "b" do parágrafo 1º do artigo 68 da Lei 6.404/76 e no termo de securitização.

A apreciação sobre a situação da empresa foi realizada com base nas informações fornecidas pela Emissora, demonstrativos contábeis e controles internos deste Agente Fiduciário.

Informamos, também, que este relatório encontra-se à disposição dos investidores na sede da companhia emissora, na Simplific Pavarini DTVM, e na instituição que liderou a colocação dos CRIs.

A versão eletrônica deste relatório foi enviada à companhia emissora, estando também disponível em nosso website www.simplificpavarini.com.br.

Atenciosamente,

Simplific Pavarini Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda.
Agente Fiduciário

EMISSORA

PLANETA SECURITIZADORA SA, localizada na Rua Ministro Jesuíno Cardoso 633, 8º Andar, São Paulo São Paulo. Inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Economia (“CNPJ/ME”) sob o nº 07.587.384/0001-30.

OBJETO SOCIAL

A Companhia tem por objeto social:

(i) a aquisição e securitização de quaisquer direitos creditórios do agronegócio e créditos imobiliários passíveis de securitização, conforme deliberação em Reunião da Diretoria ou do Conselho de Administração;

(ii) a emissão e colocação, junto ao mercado financeiro e de capitais, de Certificados de Recebíveis do Agronegócio (CRA), Certificados de Recebíveis Imobiliários (CRI) ou de qualquer outro título de crédito ou valor imobiliário ou do agronegócio compatível com suas atividades;

(iii) a 8/21 realização de negócios e a prestação de serviços compatíveis com a atividade de securitização de direitos creditórios do agronegócio ou de créditos imobiliários e emissão de Certificados de Recebíveis do Agronegócio ou Certificados de Recebíveis Imobiliários, incluindo, mas não se limitando, a administração, recuperação e alienação de direitos creditórios do agronegócio e de créditos imobiliários, bem como a realização de operações em mercados derivativos;

(iv) a consultoria de investimentos em fundos de investimentos de cunho imobiliário ou relacionados ao agronegócio; e (v) a realização de operações de hedge em mercados derivativos visando à cobertura de riscos na sua carteira de créditos do agronegócio.

Parágrafo Único - Estão incluídas no objeto social da Companhia as seguintes atividades:

a) gestão e administração de créditos imobiliários e direitos creditórios do agronegócio, próprios ou de terceiros;

b) b) a aquisição e a alienação de títulos representativos de créditos imobiliários e direitos creditórios do agronegócio;

c) c) a emissão, distribuição, recompra, revenda ou resgate de valores mobiliários de sua própria emissão no Mercado Financeiro e de Capitais;

d) d) a prestação de serviços envolvendo a estruturação de operações de securitização próprias ou de terceiros;

e) e) a realização de operações nos mercados de derivativos visando à cobertura de riscos; e

f) f) a prestação de garantias para os valores mobiliários por ela emitidos.

CARACTERÍSTICAS DO CRI

CARACTERÍSTICAS DOS CRIS DA 1ª SÉRIE

Código CETIP / Código ISIN	09H0003225/BRGAIACRI006
Instrução CVM	ICVM 400
Coordenador Líder	Banco Fator S.A.
Banco Liquidante	Banco Bradesco S.A.
Banco Escriturador	Banco Bradesco S.A.
Status da Emissão	ATIVA
Título	CRI

Emissão / Séries	1/1
Valor Total da Emissão	24.501.006,50
Valor Nominal	303.500,00
Quantidade de Títulos	67
Forma	NOMINATIVA E ESCRITURAL
Espécie	GARANTIA REAL
Data de Emissão	10/08/2009
Data de Vencimento	10/07/2024
Forma de Subscrição e Integralização e Preço de Integralização	Observada a Dação em Pagamento, os CRI serão subscritos e integralizados em moeda corrente nacional, em uma única parcela, no mesmo dia da subscrição ou após, de acordo com o preço unitário diário dos CRI, que levará em consideração o reajuste e os juros remuneratórios incorridos entre a data de emissão e a data de integralização dos CRI, calculados *pro rata die*, se necessário. 4.2. A integralização dos CRI será realizada via CETIP, segundo procedimentos de liquidação estabelecidos pela própria câmara. Os CRI poderão ser subscritos com ágio ou deságio sobre o preço base de subscrição. As eventuais taxas de ágio ou deságio deverão ser uniformes para todos os CRI da mesma série, de modo que todos os CRI façam jus à mesma taxa efetiva de remuneração.
Remuneração	TR + 11,00% a.a
Data de Integralização	10/09/2009
Repactuação	N/A

DESTINAÇÃO DOS RECURSOS

2.1. A GaiaSec realiza, neste ato, em caráter irrevogável e irretratável, a vinculação dos Créditos Imobiliários aos CRI de sua 1ª emissão, 1ª e 2ª séries, conforme as características descritas na cláusula terceira, abaixo.

2.1.1. A presente emissão de CRI foi autorizada pela Reunião da Diretoria da Emissora realizada em 10 de agosto de 2009.

2.2. A GaiaSec declara que pelo presente Termo foram vinculados Créditos Imobiliários, de sua titularidade, com saldo devedor de R$ 24.501.006,50 (vinte e quatro milhões, quinhentos e um mil, seis reais e cinquenta centavos), na Data de Emissão. Sendo R$ 20.334.500,00 (vinte milhões, trezentos e trinta e quatro mil e quinhentos reais) vinculados aos CRI Seniores e R$ 4.166.506,50 (quatro milhões, cento e sessenta e seis mil, quinhentos e seis reais e cinqüenta centavos) vinculados aos CRI Subordinados.

2.2.1. Os Créditos Imobiliários vinculados pelo presente Termo encontram-se representados pelas CCI, emitidas pelo Cedente sob a forma escritural, na forma da Lei 10.931/04, e estão descritos nos anexos I e II ao Contrato de Cessão.

2.2.2. As CCI encontram-se devidamente depositadas junto ao Banco Matone S.A., qualificado na cláusula primeira, acima, na qualidade de instituição custodiante das CCI, nos termos do § 5º do Artigo 18 da mencionada Lei 10.931/04.

2.2.3. As CCI foram emitidas com Garantia Real e a sua emissão encontra-se averbada nas matrículas

dos Imóveis, nos termos do § 4º do Artigo 18 da mencionada Lei nº 10.931/04.

2.2.4. Os Créditos Imobiliários representados pelas CCI foram originados pelo Cedente em observância à sua política de concessão de créditos detalhada no prospecto da Emissão.

2.3. A titularidade dos Créditos Imobiliários foi adquirida pela GaiaSec através da celebração do Contrato de Cessão, constante do anexo IV a este Termo ("Anexo IV"), e da negociação das CCI através da CETIP.

2.4. Pela cessão dos Créditos Imobiliários, a GaiaSec pagará ao Cedente, após o atendimento das Condições Precedentes, o Valor da Cessão, nos termos da Cláusula Segunda do Contrato de Cessão.

2.4.1. Nos termos previstos no Contrato de Cessão, a GaiaSec poderá, a seu exclusivo critério, após o atendimento das Condições Precedentes, efetuar o pagamento de parte do Valor da Cessão mediante transferência ao Cedente dos CRI Subordinados objeto desta Emissão ("Dação em Pagamento").

2.5. Os Créditos Imobiliários têm seu principal acrescido de uma determinada taxa de juros fixa e são atualizados monetariamente de acordo com o índice, variação e periodicidade contratados nos Contratos de Financiamento. A cobrança administrativa desses créditos será realizada diretamente pelo Servicer e a cobrança judicial, caso necessária, será efetuada por advogados especializados.

CARACTERÍSTICAS DOS CRIS DA 2ª SÉRIE

Código CETIP / Código ISIN	09H0003245/BRGAIACRI014
Instrução CVM	ICVM 400
Coordenador Líder	Banco Fator S.A.
Banco Liquidante	Banco Bradesco S.A.
Banco Escriturador	Banco Bradesco S.A.
Status da Emissão	ATIVA
Título	CRI
Emissão / Séries	1/2
Valor Total da Emissão	24.501.006,50
Valor Nominal	320.500,50
Quantidade de Títulos	13
Forma	NOMINATIVA E ESCRITURAL
Espécie	GARANTIA REAL
Data de Emissão	10/08/2009
Data de Vencimento	10/09/2038
Forma de Subscrição e Integralização e Preço de Integralização	Observada a Dação em Pagamento, os CRI serão subscritos e integralizados em moeda corrente nacional, em uma única parcela, no mesmo dia da subscrição ou após, de acordo com o preço unitário diário dos CRI, que levará em consideração o reajuste e os juros remuneratórios incorridos entre a data de emissão e a data de integralização dos CRI, calculados *pro rata die*, se necessário. 4.2. A integralização dos CRI será realizada via CETIP, segundo procedimentos de liquidação estabelecidos pela própria câmara. Os CRI poderão ser subscritos com ágio ou deságio sobre o preço base de subscrição. As eventuais taxas de ágio ou deságio deverão ser uniformes para todos os CRI da mesma série, de modo que todos os CRI façam jus à mesma taxa efetiva de remuneração.
Remuneração	TR + 14,50% a.a

Data de Integralização	10/10/2009
Repactuação	n/a

DESTINAÇÃO DOS RECURSOS

2.1. A GaiaSec realiza, neste ato, em caráter irrevogável e irretratável, a vinculação dos Créditos Imobiliários aos CRI de sua 1ª emissão, 1ª e 2ª séries, conforme as características descritas na cláusula terceira, abaixo.

2.1.1. A presente emissão de CRI foi autorizada pela Reunião da Diretoria da Emissora realizada em 10 de agosto de 2009.

2.2. A GaiaSec declara que pelo presente Termo foram vinculados Créditos Imobiliários, de sua titularidade, com saldo devedor de R$ 24.501.006,50 (vinte e quatro milhões, quinhentos e um mil, seis reais e cinquenta centavos), na Data de Emissão. Sendo R$ 20.334.500,00 (vinte milhões, trezentos e trinta e quatro mil e quinhentos reais) vinculados aos CRI Seniores e R$ 4.166.506,50 (quatro milhões, cento e sessenta e seis mil, quinhentos e seis reais e cinqüenta centavos) vinculados aos CRI Subordinados.

2.2.1. Os Créditos Imobiliários vinculados pelo presente Termo encontram-se representados pelas CCI, emitidas pelo Cedente sob a forma escritural, na forma da Lei 10.931/04, e estão descritos nos anexos I e II ao Contrato de Cessão.

2.2.2. As CCI encontram-se devidamente depositadas junto ao Banco Matone S.A., qualificado na cláusula primeira, acima, na qualidade de instituição custodiante das CCI, nos termos do § 5º do Artigo 18 da mencionada Lei 10.931/04.

2.2.3. As CCI foram emitidas com Garantia Real e a sua emissão encontra-se averbada nas matrículas dos Imóveis, nos termos do § 4º do Artigo 18 da mencionada Lei nº 10.931/04.

2.2.4. Os Créditos Imobiliários representados pelas CCI foram originados pelo Cedente em observância à sua política de concessão de créditos detalhada no prospecto da Emissão.

2.3. A titularidade dos Créditos Imobiliários foi adquirida pela GaiaSec através da celebração do Contrato de Cessão, constante do anexo IV a este Termo (“Anexo IV”), e da negociação das CCI através da CETIP.

2.4. Pela cessão dos Créditos Imobiliários, a GaiaSec pagará ao Cedente, após o atendimento das Condições Precedentes, o Valor da Cessão, nos termos da Cláusula Segunda do Contrato de Cessão.

2.4.1. Nos termos previstos no Contrato de Cessão, a GaiaSec poderá, a seu exclusivo critério, após o atendimento das Condições Precedentes, efetuar o pagamento de parte do Valor da Cessão mediante transferência ao Cedente dos CRI Subordinados objeto desta Emissão (“Dação em Pagamento”).

2.5. Os Créditos Imobiliários têm seu principal acrescido de uma determinada taxa de juros fixa e são atualizados monetariamente de acordo com o índice, variação e periodicidade contratados nos Contratos de Financiamento. A cobrança administrativa desses créditos será realizada diretamente pelo Servicer e a cobrança judicial, caso necessária, será efetuada por advogados especializados.

POSIÇÃO DO CRI

POSIÇÃO DOS CRIS DA 1ª SÉRIE

Custódia	Data	Emitidas	Adquiridas	Resgatadas	Canceladas	Vencidas	Convertidas	Circulação
B3	10/08/2009	67	0	0	0	0	0	0
B3	31/12/2009	0	0	0	0	0	0	67
B3	31/12/2010	0	0	0	0	0	0	67
B3	31/12/2011	0	0	0	0	0	0	67
B3	31/12/2012	0	0	0	0	0	0	67
B3	31/12/2013	0	0	0	0	0	0	67
B3	31/12/2014	0	0	0	0	0	0	67
B3	31/12/2015	0	0	0	0	0	0	67
B3	31/12/2016	0	0	0	0	0	0	67
B3	31/12/2017	0	0	0	0	0	0	67
B3	31/12/2018	0	0	0	0	0	0	67
B3	31/12/2019	0	0	0	0	0	0	67
B3	31/12/2020	0	0	0	0	0	0	67
B3	31/12/2021	0	0	0	0	0	0	67
B3	31/12/2022	0	0	0	0	0	0	67

POSIÇÃO DOS CRIS DA 2ª SÉRIE

Custódia	Data	Emitidas	Adquiridas	Resgatadas	Canceladas	Vencidas	Convertidas	Circulação
B3	10/10/2009	13	0	0	0	0	0	0
B3	31/12/2009	0	0	0	0	0	0	13
B3	31/12/2010	0	0	0	0	0	0	13
B3	31/12/2011	0	0	0	0	0	0	13
B3	31/12/2012	0	0	0	0	0	0	13
B3	31/12/2013	0	0	0	0	0	0	13
B3	31/12/2014	0	0	0	0	0	0	13
B3	31/12/2015	0	0	0	0	0	0	13
B3	31/12/2016	0	0	0	0	0	0	13
B3	31/12/2017	0	0	0	0	0	0	13
B3	31/12/2018	0	0	0	0	0	0	13
B3	31/12/2019	0	0	0	0	0	0	13
B3	31/12/2020	0	0	0	0	0	0	13
B3	31/12/2021	0	0	0	0	0	0	13
B3	31/12/2022	0	0	0	0	0	0	13

GARANTIA

8.1. Estão sendo constituídas as seguintes Garantias para a presente Emissão, as quais, em conjunto, cobrem a totalidade das obrigações decorrentes dos CRI perante os seus respectivos titulares:

a) Garantias Reais;
b) Fundo de Reserva;
c) Subordinação; e
d) Regime Fiduciário e Patrimônio Separado.

8.2 Será constituído um Fundo de Reserva (“Fundo de Reserva”), na Conta Centralizadora, para fazer frente aos pagamentos dos CRI Seniores. Os recursos do Fundo de Reserva também estarão protegidos pela instituição do Regime Fiduciário e poderão ser aplicados em: (i) Fundos de Renda Fixa de baixo risco, com liquidez diária, que tenham seu patrimônio representado por títulos ou ativos de renda fixa,

pré ou pós-fixados, emitidos pelo Tesouro Nacional ou pelo BACEN, administrados pelo Banco Liquidante; (ii) Certificados de Depósito Bancário ("CDB") emitidos por qualquer uma das seguintes instituições financeiras: (a) Banco Itaú S.A. – Unibanco, (b) Banco Bradesco S.A., (c) Banco Santander S.A. e/ou o (d) Banco HSBC do Brasil S.A. ou ainda em títulos públicos federais e serão liberados para o Cedente quando do resgate dos CRI Seniores ou nos meses de Janeiro e Julho ("Datas de Apuração do Fundo de Reserva"), respeitando o Montante Mínimo descrito abaixo.

8.2.1. O Fundo de Reserva será inicialmente constituído por R$ 1.000.000,00 (um milhão de reais), retirados do Valor da Cessão a ser pago pela Cessionária ao Cedente.

8.2.2. O Montante Mínimo do Fundo de Reserva será o equivalente aos pagamentos (principal, juros e correção) dos CRI Seniores nos 3 (três) meses subseqüentes à Data de Apuração do Fundo de Reserva ("Montante Mínimo").

8.2.3. Toda vez que, por qualquer motivo, os recursos do Fundo de Reserva venham a ser inferiores ao Montante Mínimo, serão cessados os pagamentos aos CRI Subordinados até que o Fundo de Reserva restabeleça o Montante Mínimo.

8.3. Os CRI Seniores e os CRI Subordinados deverão obedecer à seguinte ordem de prioridade nos pagamentos ("Cascata de Pagamentos"). De forma que cada item somente será pago em havendo recursos disponíveis, após o cumprimento do item anterior:

(i) Despesas do Patrimônio Separado incorridas e não pagas até a data da amortização extraordinária;

(ii) Juros dos CRI Seniores;

a. Juros capitalizados em meses anteriores e não pagos;

b. Juros vincendos no respectivo mês de pagamento;

(iii) Amortização dos CRI Seniores, conforme tabela vigente, e encargos moratórios eventualmente incorridos;

(iv) Caso o Trigger 1 seja inferior à Referência para Amortização Extraordinária 1 e/ou o Trigger 2 seja superior à Amortização Extraordinária 2, haverá amortização extraordinária dos CRI Seniores, nos termos e condições da Cláusula Sexta;

(v) Recomposição do Fundo de Reserva, se for o caso;

(vi) Amortização dos CRI Subordinados, conforme tabela vigente, e encargos moratórios eventualmente incorridos.

8.3.1. Os CRI Seniores não serão considerados, em nenhuma hipótese, inadimplidos quando amortizados de acordo com a tabela de amortização vigente para esses CRI à época.

8.3.2. Considerando-se que os CRI Subordinados serão pagos de acordo com a prioridade de recebimento prevista no item 8.3, acima, esses CRI não serão considerados inadimplidos quando o seu não pagamento for motivado unicamente pelo atendimento da Cascata de Pagamentos.

8.3.3. Os recursos eventualmente excedentes dos Créditos Imobiliários, após o atendimento da Cascata de Pagamentos, serão integralmente devidos aos titulares dos CRI Subordinados, em igual proporção, a título de prêmio pela Subordinação.

9.1. Na forma do artigo 9º da Lei nº 9.514/1997, a GaiaSec institui, em caráter irrevogável e irretratável,

Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários e Garantias vinculados pelo presente Termo, constituindo referidos Créditos Imobiliários lastro para a emissão dos CRI.

9.2. Os Créditos Imobiliários e Garantias sob Regime Fiduciário permanecerão separados e segregados do patrimônio comum da GaiaSec, até que se complete o resgate dos CRI.

9.3. Na forma do artigo 11 da Lei nº 9.514/1997, os Créditos Imobiliários e Garantias estão isentos de qualquer ação ou execução pelos credores da GaiaSec, não se prestando à constituição de garantias ou à execução por quaisquer dos credores da GaiaSec, por mais privilegiados que sejam, e só responderão pelas obrigações inerentes aos CRI, ressalvando-se, no entanto, eventual aplicação do artigo 76 da Medida Provisória nº 2.158-35/2001.

9.4. A GaiaSec administrará ordinariamente o Patrimônio Separado, promovendo as diligências necessárias à manutenção de sua regularidade, notadamente a dos fluxos de pagamento das parcelas de amortização do principal, juros e demais encargos acessórios.

9.5. A Emissora somente responderá por prejuízos ou insuficiência do Patrimônio Separado em caso de descumprimento de disposição legal ou regulamentar, negligência ou administração temerária ou, ainda, desvio de finalidade do Patrimônio Separado.

AMORTIZAÇÃO

Periodicidade de Pagamento de Amortização, Atualização Monetária e Juros Remuneratórios: Mensal, sendo a primeira parcela paga em 10/10/2009;

Prazo esperado de Amortização: 138 meses
Prazo legal de Amortização: 349 meses

REMUNERAÇÃO

Periodicidade de Pagamento de Amortização, Atualização Monetária e Juros Remuneratórios: Mensal, sendo a primeira parcela paga em 10/10/2009;

RESGATE ANTECIPADO

6.1. A GaiaSec poderá, a qualquer tempo, a seu exclusivo critério, sem que isso constitua sua obrigação, promover a recompra parcial ou total dos CRI Seniores, em circulação, pelo Preço Unitário calculado para o dia da liquidação da recompra dos referidos CRI, desde que ofertados pelos respectivos Investidores.

6.2. Sem prejuízo do disposto no item 6.1, acima, sempre que o resultado da fórmula a seguir (“Trigger 1”) for inferior a 120,9% (cento e vinte por cento e nove décimos) (“Referência para Amortização Extraordinária 1”), os recursos do Fundo de Reserva e os recursos dos pagamentos e pré-pagamentos dos Créditos Imobiliários serão utilizados na amortização extraordinária dos CRI Seniores, até que a Referência para Amortização Extraordinária seja restabelecida, cessando, nesta hipótese, os pagamentos dos CRI Subordinados.

Trigger1 = VPCarteiraParcial/SDa, onde:

VP Carteira Parcial: valor presente das parcelas dos Créditos Imobiliários a vencerem entre a data de cálculo e a Data de Vencimento dos CRI Seniores, calculado à mesma taxa indicada para os CRI Seniores, descontando o saldo devedor dos Créditos Imobiliários com atraso superior a 180 (cento e oitenta dias), conforme previsto no item 3.1, acima, somado ao Fundo de Reserva disponível na data de cálculo.

SDa: Saldo Devedor dos CRI Seniores, na data de apuração, conforme definido acima.

6.2.1. Sempre que o resultado da fórmula prevista no item 6.2, acima, for superior à Referência para Amortização Extraordinária, o montante excedente deverá ser destinado, preferencialmente, para recompor o Fundo de Reserva, quando for o caso, e, caso ainda existam recursos disponíveis, sempre respeitando a Referência para Amortização Extraordinária, deverão ser utilizados para pagamento dos CRI Subordinados.

6.2.2. Adicionalmente, os pagamentos de juros e amortização dos CRI Subordinados também serão suspensos e todos os recursos dos pagamentos e pré-pagamentos dos Créditos Imobiliários serão utilizados na amortização extraordinária dos CRI Seniores sempre que o resultado da fórmula abaixo ("Trigger 2") superar 4% (quatro por cento) ("Referência para Amortização Extraordinária 2") e retornarão quando o Trigger 2 for inferior a 4% (quatro por cento), respeitado o subitem 6.2.1, acima:

$$Trigger2 = \frac{\sum(inad\_180)}{SDCI}, onde:$$

Trigger 2 = relação entre a somatória da inadimplência (Inad_180) e o saldo devedor dos Créditos Imobiliários (SDCI);

$\sum(inad\_180)$ *= somatório dos saldos devedores dos Créditos Imobiliários que apresentem três ou mais parcelas em atraso ou parcela(s) em atraso por mais de 180 (cento e oitenta) dias;*

SDCI = Saldo devedor dos Créditos Imobiliários na data de emissão corrigido monetariamente pela TR, ou índice que legalmente a substituir na correção dos depósitos de poupança, desde a data de emissão até a data do cálculo.

6.3. Caso o Saldo Devedor dos CRI Seniores (SDa) seja igual ou inferior a 10% (dez por cento) do Valor Global dos CRI Seniores na Data de Emissão ("Trigger 3"), será suspensa a amortização dos CRI Subordinados e todos os recursos dos pagamentos e pré-pagamentos dos Créditos Imobiliários serão utilizados na amortização dos CRI Seniores, até o resgate integral dos mesmos.

6.3.1. Adicionalmente, quando atingido o Trigger 3, a GaiaSec terá a prerrogativa de resgatar antecipadamente os CRI Seniores.

PATRIMÔNIO SEPARADO

CLÁUSULA NONA: REGIME FIDUCIÁRIO E ADMINISTRAÇÃO DO PATRIMÔNIO SEPARADO

9.1. Na forma do artigo 9º da Lei nº 9.514/1997, a GaiaSec institui, em caráter irrevogável e irretratável, Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários e Garantias vinculados pelo presente Termo, constituindo referidos Créditos Imobiliários lastro para a emissão dos CRI.

9.2. Os Créditos Imobiliários e Garantias sob Regime Fiduciário permanecerão separados e segregados do patrimônio comum da GaiaSec, até que se complete o resgate dos CRI.

9.3. Na forma do artigo 11 da Lei nº 9.514/1997, os Créditos Imobiliários e Garantias estão isentos de qualquer ação ou execução pelos credores da GaiaSec, não se prestando à constituição de garantias ou à execução por quaisquer dos credores da GaiaSec, por mais privilegiados que sejam, e só responderão pelas obrigações inerentes aos CRI, ressalvando-se, no entanto, eventual aplicação do artigo 76 da Medida Provisória nº 2.158-35/2001.

9.4. A GaiaSec administrará ordinariamente o Patrimônio Separado, promovendo as diligências necessárias à

manutenção de sua regularidade, notadamente a dos fluxos de pagamento das parcelas de amortização do principal, juros e demais encargos acessórios.

9.5. A Emissora somente responderá por prejuízos ou insuficiência do Patrimônio Separado em caso de descumprimento de disposição legal ou regulamentar, negligência ou administração temerária ou, ainda, desvio de finalidade do Patrimônio Separado.

FIANÇA

N/A

FUNDO DE DESPESA

N/A

FUNDO DE RESERVA

8.2 Será constituído um Fundo de Reserva ("Fundo de Reserva"), na Conta Centralizadora, para fazer frente aos pagamentos dos CRI Seniores. Os recursos do Fundo de Reserva também estarão protegidos pela instituição do Regime Fiduciário e poderão ser aplicados em: (i) Fundos de Renda Fixa de baixo risco, com liquidez diária, que tenham seu patrimônio representado por títulos ou ativos de renda fixa, pré ou pós-fixados, emitidos pelo Tesouro Nacional ou pelo BACEN, administrados pelo Banco Liquidante; (ii) Certificados de Depósito Bancário ("CDB") emitidos por qualquer uma das seguintes instituições financeiras: (a) Banco Itaú S.A. – Unibanco, (b) Banco Bradesco S.A., (c) Banco Santander S.A. e/ou o (d) Banco HSBC do Brasil S.A. ou ainda em títulos públicos federais e serão liberados para o Cedente quando do resgate dos CRI Seniores ou nos meses de Janeiro e Julho ("Datas de Apuração do Fundo de Reserva"), respeitando o Montante Mínimo descrito abaixo.

8.2.1. O Fundo de Reserva será inicialmente constituído por R$ 1.000.000,00 (um milhão de reais), retirados do Valor da Cessão a ser pago pela Cessionária ao Cedente.

8.2.2. O Montante Mínimo do Fundo de Reserva será o equivalente aos pagamentos (principal, juros e correção) dos CRI Seniores nos 3 (três) meses subseqüentes à Data de Apuração do Fundo de Reserva ("Montante Mínimo").

8.2.3. Toda vez que, por qualquer motivo, os recursos do Fundo de Reserva venham a ser inferiores ao Montante Mínimo, serão cessados os pagamentos aos CRI Subordinados até que o Fundo de Reserva restabeleça o Montante Mínimo.

FUNDO DE OBRAS

N/A

DESCRIÇÃO DO IMÓVEL

Imóveis para fins habitacionais adquiridos pelos Devedores e financiados pelo Cedente por força dos Contratos de Financiamento, conforme relacionados no Anexo ao Contrato de Cessão.

DECLARAÇÃO DA EMISSORA

opea

Declaração do Diretor de Relações com Investidores atestando o cumprimento integral e manutenção das disposições contidas nos termos de securitização dos valores mobiliários da 1 Emissão da 1 Série (CRI.1.PLS.1 – Código IF: 09H0003225), e, além disso, atestando que:

I. Os recursos captados com as emissões foram utilizados, pela Securitizadora, para o pagamento do preço da aquisição dos créditos conforme previsto no Termo de Securitização;

II. Não foram realizadas operações fora de seu objeto social e foram observadas as disposições estatutárias, legais e regulamentares em vigor;

III. Houve alteração no Estatuto Social da Securitizadora durante o exercício social de 2022, vide item XI abaixo;

IV. Foi mantido o registro de companhia aberta junto à Comissão de Valores Mobiliários;

V. Manteve instituído o regime fiduciário sobre os créditos que foram utilizados para lastro da emissão dos valores mobiliários;

VI. Assegurou a existência e a integridade dos valores mobiliários, ativos financeiros ou instrumentos que lastreiem operações de securitização, os quais se encontram custodiados ou são objeto de guarda por terceiro contratado para esta finalidade nos termos dos documentos da oferta, conforme declaração de custódia do custodiante, conforme inciso XXII do art. 11° da Instrução 583/16.

VII. (i) assegurou que adota procedimentos internos para assegurar que os direitos incidentes sobre os valores mobiliários, ativos financeiros, ou instrumentos contratuais que lastreiem operações de securitização, não sejam cedidos a terceiros e (ii) inclusive quando custodiados ou objeto de guarda por terceiro contratado para esta finalidade, conforme inciso XXIII do art. 11° da Instrução 583/16.

VIII. Permanece cumprindo integralmente as disposições constante do Termo de Securitização;

IX. Os créditos objeto do regime fiduciário: (i) destinam-se exclusivamente à liquidação dos títulos a que estiverem afetados; (ii) estão isentos de qualquer ação ou execução pelos credores da Securitizadora ressalvado o disposto no art. 76 da Medida Provisória n° 2.158-35, de 24 de agosto de 2001; e; (iii) não são passíveis de constituição de garantias ou de excussão por quaisquer dos credores da Companhia Securitizadora, por mais privilegiado que sejam; e

X. Permanecem válidas as declarações da Securitizadora dispostas nos respectivos Termos de Securitização;

XI. Em decorrência de reorganização societária no Grupo Opea, por meio da qual foram realizadas, dentre outros atos, sucessivas incorporações, a Planeta Securitizadora S.A. foi incorporada pela Nova Atlantis Participações Ltda., inscrita no CNPJ sob o nº 11.101.923/0001-56 ("Nova Atlantis"); a Nova Atlantis foi incorporada pela Opea Capital S.A., inscrita no CNPJ sob o nº 39.502.045/0001-08 ("Opea Capital"); e, finalmente, a Opea Capital foi incorporada pela Opea Securitizadora, de modo que a Opea Securitizadora se tornou a sucessora universal de todas estas sociedades, incluindo a Planeta.

São Paulo, 31 de março de 2022.

Opea Securitizadora S.A.

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/?MSNK-CJEQD-FHLFA-6PSCY.
Registro de Imóveis

opea

Declaração do Diretor de Relações com Investidores atestando o cumprimento integral e manutenção das disposições contidas nos termos de securitização dos valores mobiliários da 1 Emissão da 2 Série (CRI.1.PLS.2 – Código IF: 09H0003245), e, além disso, atestando que:

I. Os recursos captados com as emissões foram utilizados, pela Securitizadora, para o pagamento do preço da aquisição dos créditos conforme previsto no Termo de Securitização;

II. Não foram realizadas operações fora de seu objeto social e foram observadas as disposições estatutárias, legais e regulamentares em vigor;

III. Houve alteração no Estatuto Social da Securitizadora durante o exercício social de 2022, vide item XI abaixo;

IV. Foi mantido o registro de companhia aberta junto à Comissão de Valores Mobiliários;

V. Manteve instituído o regime fiduciário sobre os créditos que foram utilizados para lastro da emissão dos valores mobiliários;

VI. Assegurou a existência e a integridade dos valores mobiliários, ativos financeiros ou instrumentos que lastreiem operações de securitização, os quais se encontram custodiados ou são objeto de guarda por terceiro contratado para esta finalidade nos termos dos documentos da oferta, conforme declaração de custódia do custodiante, conforme inciso XXII do art. 11º da Instrução 583/16.

VII. (i) assegurou que adota procedimentos internos para assegurar que os direitos incidentes sobre os valores mobiliários, ativos financeiros, ou instrumentos contratuais que lastreiem operações de securitização, não sejam cedidos a terceiros e (ii) inclusive quando custodiados ou objeto de guarda por terceiro contratado para esta finalidade, conforme inciso XXIII do art. 11º da Instrução 583/16.

VIII. Permanece cumprindo integralmente as disposições constante do Termo de Securitização;

IX. Os créditos objeto do regime fiduciário: (i) destinam-se exclusivamente à liquidação dos títulos a que estiverem afetados; (ii) estão isentos de qualquer ação ou execução pelos credores da Securitizadora ressalvado o disposto no art. 76 da Medida Provisória nº 2.158-35, de 24 de agosto de 2001; e; (iii) não são passíveis de constituição de garantias ou de excussão por quaisquer dos credores da Companhia Securitizadora, por mais privilegiado que sejam; e

X. Permanecem válidas as declarações da Securitizadora dispostas nos respectivos Termos de Securitização;

XI. Em decorrência de reorganização societária no Grupo Opea, por meio da qual foram realizadas, dentre outros atos, sucessivas incorporações, a Planeta Securitizadora S.A. foi incorporada pela Nova Atlantis Participações Ltda., inscrita no CNPJ sob o nº 11.101.923/0001-56 ("Nova Atlantis"); a Nova Atlantis foi incorporada pela Opea Capital S.A., inscrita no CNPJ sob o nº 39,502.045/0001-08 ("Opea Capital"); e, finalmente, a Opea Capital foi incorporada pela Opea Securitizadora, de modo que a Opea Securitizadora se tornou a sucessora universal de todas estas sociedades, incluindo a Planeta.

São Paulo, 31 de março de 2022.

Opea Securitizadora S.A.

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validador/YMSNK-CJEOD-FHLFA-6PSCY.

RELATÓRIO DA EMISSORA

O relatório da emissora na íntrega pode ser acessado e impresso através do link: Visualizar

COVENANTS

Esta emissão não possui covenants para o ano de 2022.

PAGAMENTOS PROGRAMADOS E EFETUADOS

PAGAMENTOS DA 1ª SÉRIE

Data do Evento	Data da Liquidação	Evento	Percentual/Taxa	Status	Valor Pago	Obs
10/09/2009	10/09/2009	Incorporação		Liquidado	R$ 303,626,56	
13/10/2009	13/10/2009	Juros		Liquidado	R$ 5,329,66	
13/10/2009	13/10/2009	Amortização Variável	0,7313	Liquidado	R$ 6,176,10	
10/11/2009	10/11/2009	Juros		Liquidado	R$ 2,599,30	
10/11/2009	10/11/2009	Amortização Variável	0,7367	Liquidado	R$ 2,192,32	
10/12/2009	10/12/2009	Juros		Liquidado	R$ 2,581,56	
10/12/2009	10/12/2009	Amortização Variável	0,7421	Liquidado	R$ 2,193,32	
11/01/2010	11/01/2010	Juros		Liquidado	R$ 2,562,40	
11/01/2010	11/01/2010	Amortização Variável	0,7477	Liquidado	R$ 2,193,47	
10/02/2010	10/02/2010	Juros		Liquidado	R$ 2,544,07	
10/02/2010	10/02/2010	Amortização Variável	0,7533	Liquidado	R$ 2,194,09	
10/03/2010	10/03/2010	Juros		Liquidado	R$ 2,524,90	
10/03/2010	10/03/2010	Amortização Variável	0,759	Liquidado	R$ 2,194,04	
12/04/2010	12/04/2010	Juros		Liquidado	R$ 2,507,03	
12/04/2010	12/04/2010	Amortização Variável	0,7648	Liquidado	R$ 2,195,16	
10/05/2010	10/05/2010	Juros		Liquidado	R$ 2,487,86	
10/05/2010	10/05/2010	Amortização Variável	0,7707	Liquidado	R$ 2,195,17	
10/06/2010	10/06/2010	Juros		Liquidado	R$ 2,470,93	
10/06/2010	10/06/2010	Amortização Variável	0,7767	Liquidado	R$ 2,197,20	
12/07/2010	12/07/2010	Juros		Liquidado	R$ 2,453,84	
12/07/2010	12/07/2010	Amortização Variável	0,7828	Liquidado	R$ 2,199,15	
10/08/2010	10/08/2010	Juros		Liquidado	R$ 2,436,70	
10/08/2010	10/08/2010	Amortização Variável	0,789	Liquidado	R$ 2,201,08	
10/09/2010	10/09/2010	Juros		Liquidado	R$ 2,419,50	
10/09/2010	10/09/2010	Amortização Variável	0,7952	Liquidado	R$ 2,202,72	
11/10/2010	11/10/2010	Juros		Liquidado	R$ 2,401,81	
11/10/2010	11/10/2010	Amortização Variável	0,8016	Liquidado	R$ 2,204,22	
10/11/2010	10/11/2010	Juros		Liquidado	R$ 2,383,37	
10/11/2010	10/11/2010	Amortização Variável	0,8081	Liquidado	R$ 16,650,88	
10/12/2010	10/12/2010	Juros		Liquidado	R$ 2,239,42	
10/12/2010	10/12/2010	Amortização Variável	0,8147	Liquidado	R$ 4,403,82	
10/01/2011	10/01/2011	Juros		Liquidado	R$ 2,202,44	
10/01/2011	10/01/2011	Amortização Variável	0,8214	Liquidado	R$ 4,044,29	
10/02/2011	10/02/2011	Juros		Liquidado	R$ 2,169,65	
10/02/2011	10/02/2011	Amortização Variável	0,8282	Liquidado	R$ 4,813,57	
10/03/2011	10/03/2011	Juros		Liquidado	R$ 2,127,61	
10/03/2011	10/03/2011	Amortização Variável	0,8351	Liquidado	R$ 3,715,23	
11/04/2011	11/04/2011	Juros		Liquidado	R$ 2,098,11	
11/04/2011	11/04/2011	Amortização Variável	0,8421	Liquidado	R$ 2,022,79	
10/05/2011	10/05/2011	Juros		Liquidado	R$ 2,081,69	
10/05/2011	10/05/2011	Amortização Variável	0,8493	Liquidado	R$ 3,890,63	
10/06/2011	10/06/2011	Juros		Liquidado	R$ 2,051,43	
10/06/2011	10/06/2011	Amortização Variável	0,8565	Liquidado	R$ 3,193,73	

Data do Evento	Data da Liquidação	Evento	Percentual/Taxa	Status	Valor Pago	Obs
11/07/2011	11/07/2011	Juros		Liquidado	R$ 2,025,70	
11/07/2011	11/07/2011	Amortização Variável	0,864	Liquidado	R$ 5,150,53	
10/08/2011	10/08/2011	Juros		Liquidado	R$ 1,984,13	
10/08/2011	10/08/2011	Amortização Variável	0,8715	Liquidado	R$ 1,780,05	
12/09/2011	12/09/2011	Juros		Liquidado	R$ 1,972,04	
12/09/2011	12/09/2011	Amortização Variável	0,8791	Liquidado	R$ 3,039,95	
10/10/2011	10/10/2011	Juros		Liquidado	R$ 1,947,18	
10/10/2011	10/10/2011	Amortização Variável	0,8869	Liquidado	R$ 1,432,60	
10/11/2011	10/11/2011	Juros		Liquidado	R$ 1,936,71	
10/11/2011	10/11/2011	Amortização Variável	0,8949	Liquidado	R$ 2,128,99	
12/12/2011	12/12/2011	Juros		Liquidado	R$ 1,919,80	
12/12/2011	12/12/2011	Amortização Variável	0,903	Liquidado	R$ 10,680,15	
10/01/2012	10/01/2012	Juros		Liquidado	R$ 1,827,62	
10/01/2012	10/01/2012	Amortização Variável	0,9112	Liquidado	R$ 2,296,88	
10/02/2012	10/02/2012	Juros		Liquidado	R$ 1,810,02	
10/02/2012	10/02/2012	Amortização Variável	0,9196	Liquidado	R$ 8,165,42	
12/03/2012	12/03/2012	Juros		Liquidado	R$ 1,738,85	
12/03/2012	12/03/2012	Amortização Variável	0,9281	Liquidado	R$ 4,018,61	
10/04/2012	10/04/2012	Juros		Liquidado	R$ 1,704,24	
10/04/2012	10/04/2012	Amortização Variável	0,9368	Liquidado	R$ 2,883,69	
10/05/2012	10/05/2012	Juros		Liquidado	R$ 1,679,49	
10/05/2012	10/05/2012	Amortização Variável	0,9456	Liquidado	R$ 5,249,50	
11/06/2012	11/06/2012	Juros		Liquidado	R$ 1,633,64	
11/06/2012	11/06/2012	Amortização Variável	0,9547	Liquidado	R$ 6,327,63	
10/07/2012	10/07/2012	Juros		Liquidado	R$ 1,578,57	
10/07/2012	10/07/2012	Amortização Variável	0,9639	Liquidado	R$ 5,203,05	
10/08/2012	10/08/2012	Juros		Liquidado	R$ 1,533,37	
10/08/2012	10/08/2012	Amortização Variável	0,9733	Liquidado	R$ 2,014,58	
10/09/2012	10/09/2012	Juros		Liquidado	R$ 1,515,77	
10/09/2012	10/09/2012	Amortização Variável	0,9828	Liquidado	R$ 1,960,75	
10/10/2012	10/10/2012	Juros		Liquidado	R$ 1,498,64	
10/10/2012	10/10/2012	Amortização Variável	0,9926	Liquidado	R$ 888,62	
12/11/2012	12/11/2012	Juros		Liquidado	R$ 1,490,96	
12/11/2012	12/11/2012	Amortização Variável	1,0025	Liquidado	R$ 622,84	
10/12/2012	10/12/2012	Juros		Liquidado	R$ 1,486,22	
10/12/2012	10/12/2012	Amortização Variável	1,0127	Liquidado	R$ 8,099,84	
10/01/2013	10/01/2013	Juros		Liquidado	R$ 1,414,77	
10/01/2013	10/01/2013	Amortização Variável	1,023	Liquidado	R$ 14,738,13	
13/02/2013	13/02/2013	Juros		Liquidado	R$ 1,286,04	
13/02/2013	13/02/2013	Amortização Variável	1,0336	Liquidado	R$ 1,548,36	
11/03/2013	11/03/2013	Juros		Liquidado	R$ 1,272,52	
11/03/2013	11/03/2013	Amortização Variável	1,0444	Liquidado	R$ 1,258,62	
10/04/2013	10/04/2013	Juros		Liquidado	R$ 1,261,52	
10/04/2013	10/04/2013	Amortização Variável	1,0554	Liquidado	R$ 5,637,76	
10/05/2013	10/05/2013	Juros		Liquidado	R$ 1,212,28	
10/05/2013	10/05/2013	Amortização Variável	1,0667	Liquidado	R$ 4,148,87	
10/06/2013	10/06/2013	Juros		Liquidado	R$ 1,176,04	
10/06/2013	10/06/2013	Amortização Variável	1,0782	Liquidado	R$ 1,977,21	
10/07/2013	10/07/2013	Juros		Liquidado	R$ 1,159,37	
10/07/2013	10/07/2013	Amortização Variável	1,0899	Liquidado	R$ 1,171,31	
12/08/2013	12/08/2013	Juros		Liquidado	R$ 1,149,58	

Data do Evento	Data da Liquidação	Evento	Percentual/Taxa	Status	Valor Pago	Obs
12/08/2013	12/08/2013	Amortização Variável	1,102	Liquidado	R$ 1,334,68	
10/09/2013	10/09/2013	Juros		Liquidado	R$ 1,137,92	
10/09/2013	10/09/2013	Amortização Variável	1,1142	Liquidado	R$ 1,322,52	
10/10/2013	10/10/2013	Juros		Liquidado	R$ 1,126,55	
10/10/2013	10/10/2013	Amortização Variável	1,1268	Liquidado	R$ 3,049,31	
11/11/2013	11/11/2013	Juros		Liquidado	R$ 1,100,67	
11/11/2013	11/11/2013	Amortização Variável	1,1396	Liquidado	R$ 3,786,26	
10/12/2013	10/12/2013	Juros		Liquidado	R$ 1,067,80	
10/12/2013	10/12/2013	Amortização Variável	1,1528	Liquidado	R$ 3,635,81	
10/01/2014	10/01/2014	Juros		Liquidado	R$ 1,036,73	
10/01/2014	10/01/2014	Amortização Variável	1,1662	Liquidado	R$ 2,490,87	
10/02/2014	10/02/2014	Juros		Liquidado	R$ 1,015,83	
10/02/2014	10/02/2014	Amortização Variável	1,18	Liquidado	R$ 3,346,43	
10/03/2014	10/03/2014	Juros		Liquidado	R$ 986,61	
10/03/2014	10/03/2014	Amortização Variável	1,1941	Liquidado	R$ 1,993,04	
10/04/2014	10/04/2014	Juros		Liquidado	R$ 970,24	
10/04/2014	10/04/2014	Amortização Variável	1,2085	Liquidado	R$ 1,261,09	
12/05/2014	12/05/2014	Juros		Liquidado	R$ 959,28	
12/05/2014	12/05/2014	Amortização Variável	1,2233	Liquidado	R$ 1,264,31	
10/06/2014	10/06/2014	Juros		Liquidado	R$ 948,08	
10/06/2014	10/06/2014	Amortização Variável	1,2384	Liquidado	R$ 1,267,14	
10/07/2014	10/07/2014	Juros		Liquidado	R$ 937,61	
10/07/2014	10/07/2014	Amortização Variável	1,254	Liquidado	R$ 1,826,60	
11/08/2014	11/08/2014	Juros		Liquidado	R$ 922,52	
11/08/2014	11/08/2014	Amortização Variável	1,2699	Liquidado	R$ 435,34	
10/09/2014	10/09/2014	Juros		Liquidado	R$ 919,57	
10/09/2014	10/09/2014	Amortização Variável	1,2862	Liquidado	R$ 1,447,28	
10/10/2014	10/10/2014	Juros		Liquidado	R$ 907,74	
10/10/2014	10/10/2014	Amortização Variável	1,303	Liquidado	R$ 1,452,05	
10/11/2014	10/11/2014	Juros		Liquidado	R$ 895,62	
10/11/2014	10/11/2014	Amortização Variável	1,3202	Liquidado	R$ 1,456,50	
10/12/2014	10/12/2014	Juros		Liquidado	R$ 883,99	
10/12/2014	10/12/2014	Amortização Variável	1,3378	Liquidado	R$ 1,462,53	
12/01/2015	12/01/2015	Juros		Liquidado	R$ 871,94	
12/01/2015	12/01/2015	Amortização Variável	1,356	Liquidado	R$ 1,517,67	
10/02/2015	10/02/2015	Juros		Liquidado	R$ 859,4	
10/02/2015	10/02/2015	Amortização Variável	1,3746	Liquidado	R$ 1,595,09	
10/03/2015	10/03/2015	Juros		Liquidado	R$ 845,63	
10/03/2015	10/03/2015	Amortização Variável	1,3938	Liquidado	R$ 2,474,79	
10/04/2015	10/04/2015	Juros		Liquidado	R$ 825,15	
10/04/2015	10/04/2015	Amortização Variável	1,4135	Liquidado	R$ 5,075,60	
11/05/2015	11/05/2015	Juros		Liquidado	R$ 781,37	
11/05/2015	11/05/2015	Amortização Variável	1,4337	Liquidado	R$ 2,860,11	
10/06/2015	10/06/2015	Juros		Liquidado	R$ 757,59	
10/06/2015	10/06/2015	Amortização Variável	1,4546	Liquidado	R$ 1,369,05	
10/07/2015	10/07/2015	Juros		Liquidado	R$ 746,82	
10/07/2015	10/07/2015	Amortização Variável	1,4761	Liquidado	R$ 1,374,78	
10/08/2015	10/08/2015	Amortização Variável	1,4982	Liquidado	R$ 418,67	
10/08/2015	10/08/2015	Juros		Liquidado	R$ 736,24	
10/09/2015	10/09/2015	Amortização Variável	1,521	Liquidado	R$ 1,378,93	
10/09/2015	10/09/2015	Juros		Liquidado	R$ 733,97	

Data do Evento	Data da Liquidação	Evento	Percentual/Taxa	Status	Valor Pago	Obs
13/10/2015	13/10/2015	Amortização Variável	1,5445	Liquidado	R$ 1,385,55	
13/10/2015	13/10/2015	Juros		Liquidado	R$ 723,47	
10/11/2015	10/11/2015	Amortização Variável	1,5687	Liquidado	R$ 1,390,80	
10/11/2015	10/11/2015	Juros		Liquidado	R$ 712,17	
10/12/2015	10/12/2015	Amortização Variável	1,5937	Liquidado	R$ 1,397,69	
10/12/2015	10/12/2015	Juros		Liquidado	R$ 701,62	
11/01/2016	11/01/2016	Amortização Variável	1,6195	Liquidado	R$ 1,478,42	
11/01/2016	11/01/2016	Juros		Liquidado	R$ 690,5	
10/02/2016	10/02/2016	Amortização Variável	1,6462	Liquidado	R$ 1,409,42	
10/02/2016	10/02/2016	Juros		Liquidado	R$ 678,58	
10/03/2016	10/03/2016	Amortização Variável	1,6737	Liquidado	R$ 1,565,70	
10/03/2016	10/03/2016	Juros		Liquidado	R$ 667,37	
11/04/2016	11/04/2016	Amortização Variável	1,7022	Liquidado	R$ 1,421,83	
11/04/2016	11/04/2016	Juros		Liquidado	R$ 654,84	
10/05/2016	10/05/2016	Amortização Variável	1,7317	Liquidado	R$ 1,427,48	
10/05/2016	10/05/2016	Juros		Liquidado	R$ 643,24	
10/06/2016	10/06/2016	Amortização Variável	1,7622	Liquidado	R$ 1,434,57	
10/06/2016	10/06/2016	Juros		Liquidado	R$ 632,14	
11/07/2016	11/07/2016	Amortização Variável	1,7938	Liquidado	R$ 1,429,65	
11/07/2016	11/07/2016	Juros		Liquidado	R$ 620,65	
10/08/2016	10/08/2016	Amortização Variável	1,8266	Liquidado	R$ 453,06	
10/08/2016	10/08/2016	Juros		Liquidado	R$ 609,37	
12/09/2016	12/09/2016	Amortização Variável	1,8606	Liquidado	R$ 1,434,04	
12/09/2016	12/09/2016	Juros		Liquidado	R$ 606,53	
10/10/2016	10/10/2016	Amortização Variável	1,8958	Liquidado	R$ 1,439,96	
10/10/2016	10/10/2016	Juros		Liquidado	R$ 594,79	
10/11/2016	10/11/2016	Amortização Variável	1,9325	Liquidado	R$ 1,446,75	
10/11/2016	10/11/2016	Juros		Liquidado	R$ 583,31	
12/12/2016	12/12/2016	Amortização Variável	1,9705	Liquidado	R$ 1,453,20	
12/12/2016	12/12/2016	Juros		Liquidado	R$ 571,61	
10/01/2017	10/01/2017	Amortização Variável	2,0102	Liquidado	R$ 1,536,28	
10/01/2017	10/01/2017	Juros		Liquidado	R$ 559,9	
10/02/2017	10/02/2017	Amortização Variável	2,0514	Liquidado	R$ 1,466,75	
10/02/2017	10/02/2017	Juros		Liquidado	R$ 547,47	
10/03/2017	10/03/2017	Amortização Variável	2,0944	Liquidado	R$ 1,624,08	
10/03/2017	10/03/2017	Juros		Liquidado	R$ 534,76543599	
10/04/2017	10/04/2017	Amortização Variável	2,1392	Liquidado	R$ 1,476,71	
10/04/2017	10/04/2017	Juros		Liquidado	R$ 521,02	
10/05/2017	10/05/2017	Amortização Variável	2,1859	Liquidado	R$ 276,16	
10/05/2017	10/05/2017	Juros		Liquidado	R$ 508,13	
12/06/2017	12/06/2017	Amortização Variável	2,2348	Liquidado	R$ 2,220,39	
12/06/2017	12/06/2017	Juros		Liquidado	R$ 506,31	
10/07/2017	10/07/2017	Amortização Variável	2,2858	Liquidado	R$ 161,15	
10/07/2017	10/07/2017	Juros		Liquidado	R$ 486,91	
10/08/2017	10/08/2017	Amortização Variável	2,3393	Liquidado	R$ 555,48590016	
10/08/2017	10/08/2017	Juros		Liquidado	R$ 485,82066701	
11/09/2017	11/09/2017	Amortização Variável	2,3954	Liquidado	R$ 1,735,65	
11/09/2017	11/09/2017	Juros		Liquidado	R$ 480,96872319	
10/10/2017	10/10/2017	Amortização Variável	2,4541	Liquidado	R$ 1,087,66	
10/10/2017	10/10/2017	Juros		Liquidado	R$ 465,80851266	
10/11/2017	10/11/2017	Amortização Variável	2,5159	Liquidado	R$ 2,212,73	

Data do Evento	Data da Liquidação	Evento	Percentual/Taxa	Status	Valor Pago	Obs
10/11/2017	10/11/2017	Juros		Liquidado	R$ 456,30828461	
11/12/2017	11/12/2017	Amortização Variável	2,5808	Liquidado	R$ 2,105,23	
11/12/2017	11/12/2017	Juros		Liquidado	R$ 436,98100283	
10/01/2018	10/01/2018	Amortização Variável	2,6492	Liquidado	R$ 2,156,19	
10/01/2018	10/01/2018	Juros		Liquidado	R$ 418,59264706	
11/01/2018	-	Evento Genérico		Liquidado	R$ 17,091991040	
12/01/2018	-	Amortização Extraordinária		Liquidado	R$ 840,592129060	
12/01/2018	-	Evento Genérico		Liquidado	R$ 0,280197380	
14/02/2018	14/02/2018	Amortização Variável	2,7213	Liquidado	R$ 1,142,65	
14/02/2018	14/02/2018	Juros		Liquidado	R$ 411,25041609	
12/03/2018	12/03/2018	Amortização Variável	2,7974	Liquidado	R$ 816,20684272	
12/03/2018	12/03/2018	Juros		Liquidado	R$ 401,2698737	
10/04/2018	10/04/2018	Amortização Variável	2,8779	Liquidado	R$ 595,37642725	
10/04/2018	10/04/2018	Juros		Liquidado	R$ 394,15566231	
10/05/2018	10/05/2018	Amortização Variável	2,9632	Liquidado	R$ 829,08963444	
10/05/2018	10/05/2018	Juros		Liquidado	R$ 388,95529094	
11/06/2018	11/06/2018	Amortização Variável	3,0537	Liquidado	R$ 1,869,15	
11/06/2018	11/06/2018	Juros		Liquidado	R$ 381,71352959	
10/07/2018	10/07/2018	Amortização Variável	3,1499	Liquidado	R$ 463,10824008	
10/07/2018	10/07/2018	Juros		Liquidado	R$ 365,38728231	
10/08/2018	10/08/2018	Amortização Variável	3,2523	Liquidado	R$ 692,58419805	
10/08/2018	10/08/2018	Juros		Liquidado	R$ 361,34221986	
10/09/2018	10/09/2018	Amortização Variável	3,3616	Liquidado	R$ 1,0E-8	
10/09/2018	10/09/2018	Juros		Liquidado	R$ 355,29277808	
10/10/2018	10/10/2018	Amortização Variável	3,4786	Liquidado	R$ 743,49483386	
10/10/2018	10/10/2018	Juros		Liquidado	R$ 355,29277808	
12/11/2018	12/11/2018	Amortização Variável	3,6039	Liquidado	R$ 2,030,66	
12/11/2018	12/11/2018	Juros		Liquidado	R$ 348,79865256	
10/12/2018	10/12/2018	Amortização Variável	3,7387	Liquidado	R$ 1,271,26	
10/12/2018	10/12/2018	Juros		Liquidado	R$ 331,06164932	
10/01/2019	10/01/2019	Amortização Variável	3,8839	Liquidado	R$ 906,58586094	
10/01/2019	10/01/2019	Juros		Liquidado	R$ 319,95772115	
11/02/2019	11/02/2019	Amortização Variável	4,0408	Liquidado	R$ 2,036,55	
11/02/2019	11/02/2019	Juros		Liquidado	R$ 312,03906173	
11/02/2019	-	Amortização Extraordinária		Liquidado	R$ 740,48080746	
11/03/2019	11/03/2019	Amortização Variável	4,211	Liquidado	R$ 290,79899447	
11/03/2019	11/03/2019	Juros		Liquidado	R$ 287,78729658	
10/04/2019	10/04/2019	Amortização Variável	4,3961	Liquidado	R$ 152,78273696	
10/04/2019	10/04/2019	Juros		Liquidado	R$ 285,24278543	
10/05/2019	10/05/2019	Amortização Variável	4,5982	Liquidado	R$ 2,034,55	
10/05/2019	10/05/2019	Juros		Liquidado	R$ 283,90829025	
10/05/2019	-	Amortização Extraordinária		Liquidado	R$ 1,803,38547015	
10/06/2019	10/06/2019	Amortização Variável	4,8199	Liquidado	R$ 339,06882904	
10/06/2019	10/06/2019	Juros		Liquidado	R$ 250,38549932	
10/07/2019	-	Amortização Variável	5,064	Desconsiderado	-	Download
10/07/2019	10/07/2019	Juros		Liquidado	R$ ----	
12/08/2019	12/08/2019	Amortização Variável	5,3341	Liquidado	R$ 57,46154935	
12/08/2019	12/08/2019	Juros		Liquidado	R$ 249,58501782	
10/09/2019	10/09/2019	Amortização Variável	5,6346	Liquidado	R$ 474,19255713	

Data do Evento	Data da Liquidação	Evento	Percentual/Taxa	Status	Valor Pago	Obs
10/09/2019	10/09/2019	Juros		Liquidado	R$ 249,08311451	
10/10/2019	10/10/2019	Amortização Variável	5,9711	Liquidado	R$ 710,13816794	
10/10/2019	10/10/2019	Juros		Liquidado	R$ 244,94123505	
11/11/2019	11/11/2019	Amortização Variável	6,3502	Liquidado	R$ 181,41466786	
11/11/2019	11/11/2019	Juros		Liquidado	R$ 238,73846647	
10/12/2019	10/12/2019	Amortização Variável	6,7808	Liquidado	R$ 1,957,13	
10/12/2019	10/12/2019	Juros		Liquidado	R$ 237,153883	
10/01/2020	10/01/2020	Amortização Variável	7,2741	Liquidado	R$ 1,042,17	
10/01/2020	10/01/2020	Juros		Liquidado	R$ 220,05912185	
10/02/2020	10/02/2020	Amortização Variável	7,8447	Liquidado	R$ 97,24053015	
10/02/2020	10/02/2020	Juros		Liquidado	R$ 210,95618626	
10/03/2020	10/03/2020	Amortização Variável	8,5125	Liquidado	R$ 366,17511059	
10/03/2020	10/03/2020	Juros		Liquidado	R$ 210,10682971	
13/04/2020	13/04/2020	Amortização Extraordinária		Liquidado	R$ 977,21831343	
13/04/2020	13/04/2020	Amortização Variável	9,3046	Liquidado	R$ 1,948,62	
13/04/2020	13/04/2020	Juros		Liquidado	R$ 206,90843879	
11/05/2020	11/05/2020	Amortização Variável	10,2591	Liquidado	R$ 938,5764907	
11/05/2020	11/05/2020	Juros		Liquidado	R$ 181,35246452	
10/06/2020	10/06/2020	Amortização Variável	11,4319	Liquidado	R$ 360,59770961	
10/06/2020	10/06/2020	Juros		Liquidado	R$ 173,15437994	
10/07/2020	-	Amortização Variável	12,9075	Desconsiderado	-	Download
10/07/2020	-	Juros		Desconsiderado	-	Download
10/08/2020	-	Amortização Variável	14,8205	Desconsiderado	-	Download
10/08/2020	-	Juros		Desconsiderado	-	Download
10/09/2020	10/09/2020	Amortização Variável	17,3991	Liquidado	R$ 1,935,00	
10/09/2020	10/09/2020	Juros		Liquidado	R$ 172,9875197	
13/10/2020	13/10/2020	Amortização Variável	21,0641	Liquidado	R$ 792,80499131	
13/10/2020	13/10/2020	Juros		Liquidado	R$ 156,08605347	
10/11/2020	10/11/2020	Amortização Variável	26,685	Liquidado	R$ 721,79011954	
10/11/2020	10/11/2020	Juros		Liquidado	R$ 149,16122375	
10/12/2020	10/12/2020	Amortização Variável	36,3977	Liquidado	R$ 481,07511094	
10/12/2020	10/12/2020	Juros		Liquidado	R$ 142,8566801	
11/01/2021	11/01/2021	Amortização Variável	57,2271	Liquidado	R$ 445,65083807	
11/01/2021	11/01/2021	Juros		Liquidado	R$ 138,65468432	
10/02/2021	10/02/2021	Amortização Variavel		Liquidado	R$ 503,48326795	
10/02/2021	10/02/2021	Juros		Liquidado	R$ 134,76210518	
10/03/2021	10/03/2021	Amortização Variável		Liquidado	R$ 403,9468844	
10/03/2021	10/03/2021	Juros		Liquidado	R$ 130,36438326	
10/03/2021	10/03/2021	Amortização Extraordinária		Liquidado	R$ 137,36126965	
12/04/2021	12/04/2021	Amortização Variável		Liquidado	R$ 407,69320423	
12/04/2021	12/04/2021	Amortização Extraordinária		Liquidado	R$ 14,78410156	
12/04/2021	12/04/2021	Juros		Liquidado	R$ 125,63627630	
10/05/2021	10/05/2021	Amortização Variável		Liquidado	R$ 407,30636949	
10/05/2021	10/05/2021	Juros		Liquidado	R$ 121,94610856	
10/05/2021	10/05/2021	Amortização Extraordinária		Liquidado	R$ 85,11334284	
10/06/2021	10/06/2021	Amortização Extraordinária		Liquidado	R$ 211,63413907	
10/06/2021	10/06/2021	Amortização Variável		Liquidado	R$ 404,77964460	

Data do Evento	Data da Liquidação	Evento	Percentual/Taxa	Status	Valor Pago	Obs
10/06/2021	10/06/2021	Juros		Liquidado	R$ 117,64502230	
12/07/2021	12/07/2021	Amortização Variável		Liquidado	R$ 398,27159822	
12/07/2021	12/07/2021	Amortização Extraordinária		Liquidado	R$ 1.120,04227974	
12/07/2021	12/07/2021	Juros		Liquidado	R$ 112,26089816	
10/08/2021	10/08/2021	Amortização Variável		Liquidado	R$ 362,48821515	
10/08/2021	10/08/2021	Amortização Extraordinária		Liquidado	R$ 142,11378676	
10/08/2021	10/08/2021	Juros		Liquidado	R$ 98,99904287	
10/09/2021	10/09/2021	Amortização Variável		Liquidado	R$ 310,43740597	
10/09/2021	10/09/2021	Juros		Liquidado	R$ 94,59154925	
10/10/2021	10/10/2021	Amortização Extraordinária		Liquidado	R$ 535,21298529	
11/10/2021	11/10/2021	Amortização Variável		Liquidado	R$ 359,48999524	
11/10/2021	11/10/2021	Juros		Liquidado	R$ 91,88000455	
10/11/2021	10/11/2021	Amortização Variável		Liquidado	R$ 162,33710154	
10/11/2021	10/11/2021	Juros		Liquidado	R$ 84,06513726	
10/12/2021	10/12/2021	Amortização Variável		Liquidado	R$ 340,16079394	
10/12/2021	10/12/2021	Juros		Liquidado	R$ 82,64718859	
10/12/2021	10/12/2021	Amortização Extraordinária		Liquidado	R$ 30,06231597	
10/01/2022	10/01/2022	Amortização Extraordinária		Liquidado	R$ 473,52655869	
10/01/2022	10/01/2022	Amortização Variável		Liquidado	R$ 395,35776507	
10/01/2022	10/01/2022	Juros		Liquidado	R$ 79,44806430	
10/02/2022	10/02/2022	Amortização Extraordinária		Liquidado	R$ 70,52758100	
10/02/2022	10/02/2022	Amortização Variável		Liquidado	R$ 321,12205320	
10/02/2022	10/02/2022	Juros		Liquidado	R$ 71,94558968	
10/03/2022	10/03/2022	Amortização Variável		Liquidado	R$ 318,30354246	
10/03/2022	10/03/2022	Amortização Extraordinária		Liquidado	R$ 320,06535049	
10/03/2022	10/03/2022	Juros		Liquidado	R$ 68,52468913	
11/04/2022	11/04/2022	Amortização Variável		Liquidado	R$ 305,11219046	
11/04/2022	11/04/2022	Amortização Extraordinária		Liquidado	R$ 255,56335970	
11/04/2022	11/04/2022	Juros		Liquidado	R$ 63,01948753	
10/05/2022	10/05/2022	Amortização Variável		Liquidado	R$ 294,04524743	
10/05/2022	10/05/2022	Juros		Liquidado	R$ 58,16045865	
10/06/2022	10/06/2022	Amortização Variável		Liquidado	R$ 294,65844839	
10/06/2022	10/06/2022	Amortização Extraordinária		Liquidado	R$ 834,85512278	
10/06/2022	10/06/2022	Juros		Liquidado	R$ 55,70344376	
11/07/2022	11/07/2022	Amortização Variável		Liquidado	R$ 241,65527328	
11/07/2022	11/07/2022	Juros		Liquidado	R$ 45,89508165	
10/08/2022	10/08/2022	Amortização Variável		Liquidado	R$ 227,84783867	
10/08/2022	10/08/2022	Amortização Extraordinária		Liquidado	R$ 718,93502391	
10/08/2022	10/08/2022	Juros		Liquidado	R$ 43,87280906	
12/09/2022	12/09/2022	Amortização Variável		Liquidado	R$ 1.141,56722334	
12/09/2022	12/09/2022	Amortização Extraordinária		Liquidado	R$ 194,12874853	
12/09/2022	12/09/2022	Juros		Liquidado	R$ 35,67656544	

Data do Evento	Data da Liquidação	Evento	Percentual/Taxa	Status	Valor Pago	Obs
10/10/2022	10/10/2022	Amortização Variável		Liquidado	R$ 137,39282428	
10/10/2022	10/10/2022	Juros		Liquidado	R$ 24,04420946	
10/11/2022	10/11/2022	Amortização Variável		Liquidado	R$ 67,95287840	
10/11/2022	10/11/2022	Juros		Liquidado	R$ 22,88482433	
12/12/2022	12/12/2022	Amortização Variável		Liquidado	R$ 137,33956391	
12/12/2022	12/12/2022	Juros		Liquidado	R$ 22,33111805	
10/01/2023	10/01/2023	Amortização Variável		Desconsiderado	R$ 0,0000000	Download
10/01/2023	10/01/2023	Juros		Liquidado	R$ 21,16912681	Download
10/02/2023	10/02/2023	Amortização Variável		Liquidado	R$ 147,90307134	
10/02/2023	10/02/2023	Amortização Extraordinária		Liquidado	R$ 404,08404893	
10/02/2023	10/02/2023	Juros		Liquidado	R$ 21,21929764	
10/03/2023	10/03/2023	Amortização Variável		Liquidado	R$ 121,83925239	
10/03/2023	10/03/2023	Amortização Extraordinária		Liquidado	R$ 1,54881603	
10/03/2023	10/03/2023	Juros		Liquidado	R$ 16,41144033	
10/04/2023	-	Amortização Variável		Retirado	-	Download
10/04/2023	-	Juros		Retirado	-	Download
10/05/2023	10/05/2023	Amortização Variável		Agendado	-	
10/05/2023	10/05/2023	Juros		Agendado	-	
12/06/2023	12/06/2023	Amortização Variável		Agendado	-	
12/06/2023	12/06/2023	Juros		Agendado	-	
10/07/2023	10/07/2023	Amortização Variável		Agendado	-	
10/07/2023	10/07/2023	Juros		Agendado	-	
10/08/2023	10/08/2023	Amortização Variável		Agendado	-	
10/08/2023	10/08/2023	Juros		Agendado	-	
11/09/2023	11/09/2023	Amortização Variável		Agendado	-	
11/09/2023	11/09/2023	Juros		Agendado	-	
10/10/2023	10/10/2023	Amortização Variável		Agendado	-	
10/10/2023	10/10/2023	Juros		Agendado	-	
10/11/2023	10/11/2023	Amortização Variável		Agendado	-	
10/11/2023	10/11/2023	Juros		Agendado	-	
11/12/2023	11/12/2023	Amortização Variável		Agendado	-	
11/12/2023	11/12/2023	Juros		Agendado	-	
10/01/2024	10/01/2024	Amortização Variável		Agendado	-	
10/01/2024	10/01/2024	Juros		Agendado	-	
14/02/2024	14/02/2024	Amortização Variável		Agendado	-	
14/02/2024	14/02/2024	Juros		Agendado	-	
11/03/2024	11/03/2024	Amortização Variável		Agendado	-	
11/03/2024	11/03/2024	Juros		Agendado	-	
10/04/2024	10/04/2024	Amortização Variável		Agendado	-	
10/04/2024	10/04/2024	Juros		Agendado	-	
10/05/2024	10/05/2024	Amortização Variável		Agendado	-	
10/05/2024	10/05/2024	Juros		Agendado	-	
10/06/2024	10/06/2024	Amortização Variável		Agendado	-	
10/06/2024	10/06/2024	Juros		Agendado	-	
10/07/2024	10/07/2024	Amortização Variável		Agendado	-	
10/07/2024	10/07/2024	Juros		Agendado	-	

PAGAMENTOS DA 2ª SÉRIE

Data do Evento	Data da Liquidação	Evento	Percentual/Taxa	Status	Valor Pago	Obs
10/10/2009	10/10/2009	Juros	-	Liquidado	R$ 3.638,4347992	

Data do Evento	Data da Liquidação	Evento	Percentual/Taxa	Status	Valor Pago	Obs
10/10/2009	10/10/2009	Amortização Variavel	0 %	Liquidado	R$ 0,0000000	
10/11/2009	10/11/2009	Juros	-	Liquidado	R$ 7.321,4356621	
10/11/2009	10/11/2009	Amortização Variavel	0 %	Liquidado	R$ 0,0000000	
10/12/2009	10/12/2009	Juros	-	Liquidado	R$ 3.723,1456721	
10/12/2009	10/12/2009	Amortização Variavel	0,0013767898 %	Liquidado	R$ 457,1000091	
10/01/2010	10/01/2010	Juros	-	Liquidado	R$ 3.767,4579388	
10/01/2010	10/01/2010	Amortização Variavel	0,0575723985 %	Liquidado	R$ 19.304,8638938	
10/02/2010	10/02/2010	Juros	-	Liquidado	R$ 3.805,0226260	
10/02/2010	10/02/2010	Amortização Variavel	0 %	Liquidado	R$ 0,0000000	
10/03/2010	10/03/2010	Juros	-	Liquidado	R$ 3.630,3084888	
10/03/2010	10/03/2010	Amortização Variavel	0,0499272058 %	Liquidado	R$ 16.153,8641883	
10/04/2010	10/04/2010	Juros	-	Liquidado	R$ 3.671,5038536	
10/04/2010	10/04/2010	Amortização Variavel	0,1813673398 %	Liquidado	R$ 55.780,1399876	
10/05/2010	10/05/2010	Juros	-	Liquidado	R$ 3.489,9992943	
10/05/2010	10/05/2010	Amortização Variavel	0,1938559407 %	Liquidado	R$ 48.807,7400071	
10/06/2010	10/06/2010	Juros	-	Liquidado	R$ 2.857,0274064	
10/06/2010	10/06/2010	Amortização Variavel	0,0489625882 %	Liquidado	R$ 9.946,7400024	
10/07/2010	10/07/2010	Juros	-	Liquidado	R$ 2.305,2669371	
10/07/2010	10/07/2010	Amortização Variavel	0,0166395486 %	Liquidado	R$ 3.217,5699977	
10/08/2010	10/08/2010	Juros	-	Liquidado	R$ 2.194,2761641	
10/08/2010	10/08/2010	Amortização Variavel	0,0582335133 %	Liquidado	R$ 11.082,6100008	
17/08/2010	17/08/2010	Juros	-	Liquidado	R$ 2.159,6027932	
17/08/2010	17/08/2010	Amortização Variavel	0,0119362057 %	Liquidado	R$ 1.818,3499963	
10/09/2010	10/09/2010	Juros	-	Liquidado	R$ 1.573,8453813	
10/09/2010	10/09/2010	Amortização Variavel	0,0101371441 %	Liquidado	R$ 0,0000000	
10/10/2010	10/10/2010	Juros	-	Liquidado	R$ 2.016,1489184	
10/10/2010	10/10/2010	Amortização Variavel	0 %	Liquidado	R$ 0,0000000	
10/11/2010	10/11/2010	Juros	-	Liquidado	R$ 2.039,7206684	
10/11/2010	10/11/2010	Amortização Variavel	0 %	Liquidado	R$ 0,0000000	
10/12/2010	10/12/2010	Juros	-	Liquidado	R$ 2.064,2343231	
10/12/2010	10/12/2010	Amortização Variavel	0 %	Liquidado	R$ 0,0000000	
10/01/2011	10/01/2011	Juros	-	Liquidado	R$ 2.089,0738946	
10/01/2011	10/01/2011	Amortização Variavel	0 %	Liquidado	R$ 0,0000000	
10/02/2011	10/02/2011	Juros	-	Liquidado	R$ 2.115,2497375	
10/02/2011	10/02/2011	Amortização Variavel	0 %	Liquidado	R$ 0,0000000	
10/03/2011	10/03/2011	Juros	-	Liquidado	R$ 2.139,2527898	
10/03/2011	10/03/2011	Amortização Variavel	0 %	Liquidado	R$ 0,0000000	
10/04/2011	10/04/2011	Juros	-	Liquidado	R$ 2.166,5831193	
10/04/2011	10/04/2011	Amortização Variavel	0 %	Liquidado	R$ 0,0000000	
10/05/2011	10/05/2011	Juros	-	Liquidado	R$ 2.192,4833828	
10/05/2011	10/05/2011	Amortização Variavel	0 %	Liquidado	R$ 0,0000000	
10/06/2011	10/06/2011	Juros	-	Liquidado	R$ 2.221,3895747	
10/06/2011	10/06/2011	Amortização Variavel	0 %	Liquidado	R$ 0,0000000	
10/07/2011	10/07/2011	Juros	-	Liquidado	R$ 2.248,9986617	
10/07/2011	10/07/2011	Amortização Variavel	0 %	Liquidado	R$ 0,0000000	
10/08/2011	10/08/2011	Juros	-	Liquidado	R$ 2.278,4475348	
10/08/2011	10/08/2011	Amortização Variavel	0 %	Liquidado	R$ 0,0000000	
10/09/2011	10/09/2011	Juros	-	Liquidado	R$ 2.308,3557438	
10/09/2011	10/09/2011	Amortização Variavel	0 %	Liquidado	R$ 0,0000000	
10/10/2011	10/10/2011	Juros	-	Liquidado	R$ 2.336,5717959	
10/10/2011	10/10/2011	Amortização Variavel	0 %	Liquidado	R$ 0,0000000	
10/11/2011	10/11/2011	Juros	-	Liquidado	R$ 2.365,5911971	

Data do Evento	Data da Liquidação	Evento	Percentual/Taxa	Status	Valor Pago	Obs
10/11/2011	10/11/2011	Amortização Variavel	0 %	Liquidado	R$ 0,0000000	
10/12/2011	10/12/2011	Juros	-	Liquidado	R$ 2.394,5307989	
10/12/2011	10/12/2011	Amortização Variavel	0 %	Liquidado	R$ 0,0000000	
10/01/2012	10/01/2012	Juros	-	Liquidado	R$ 2.423,1778266	
10/01/2012	10/01/2012	Amortização Variavel	0 %	Liquidado	R$ 0,0000000	
10/02/2012	10/02/2012	Juros	-	Liquidado	R$ 2.454,0031449	
10/02/2012	10/02/2012	Amortização Variavel	0 %	Liquidado	R$ 0,0000000	
10/03/2012	10/03/2012	Juros	-	Liquidado	R$ 2.482,0661495	
10/03/2012	10/03/2012	Amortização Variavel	0 %	Liquidado	R$ 0,0000000	
10/04/2012	10/04/2012	Juros	-	Liquidado	R$ 2.510,9596421	
10/04/2012	10/04/2012	Amortização Variavel	0 %	Liquidado	R$ 0,0000000	
10/05/2012	10/05/2012	Juros	-	Liquidado	R$ 2.540,1209269	
10/05/2012	10/05/2012	Amortização Variavel	0 %	Liquidado	R$ 0,0000000	
10/06/2012	10/06/2012	Juros	-	Liquidado	R$ 2.568,9452565	
10/06/2012	10/06/2012	Amortização Variavel	0 %	Liquidado	R$ 0,0000000	
10/07/2012	10/07/2012	Juros	-	Liquidado	R$ 2.598,2941113	
10/07/2012	10/07/2012	Amortização Variavel	0 %	Liquidado	R$ 0,0000000	
10/08/2012	10/08/2012	Juros	-	Liquidado	R$ 2.628,3356432	
10/08/2012	10/08/2012	Amortização Variavel	0 %	Liquidado	R$ 0,0000000	
10/09/2012	10/09/2012	Juros	-	Liquidado	R$ 2.658,1610000	
10/09/2012	10/09/2012	Amortização Variavel	0 %	Liquidado	R$ 0,0000000	
10/10/2012	10/10/2012	Juros	-	Liquidado	R$ 2.688,3248035	
10/10/2012	10/10/2012	Amortização Variavel	0 %	Liquidado	R$ 0,0000000	
10/11/2012	10/11/2012	Juros	-	Liquidado	R$ 2.718,8308945	
10/11/2012	10/11/2012	Amortização Variavel	0 %	Liquidado	R$ 0,0000000	
10/12/2012	10/12/2012	Juros	-	Liquidado	R$ 2.749,6831571	
10/12/2012	10/12/2012	Amortização Variavel	0 %	Liquidado	R$ 0,0000000	
10/01/2013	10/01/2013	Juros	-	Liquidado	R$ 2.780,8855194	
10/01/2013	10/01/2013	Amortização Variavel	0 %	Liquidado	R$ 0,0000000	
10/02/2013	10/02/2013	Juros	-	Liquidado	R$ 2.812,4419543	
10/02/2013	10/02/2013	Amortização Variavel	0 %	Liquidado	R$ 0,0000000	
10/03/2013	10/03/2013	Juros	-	Liquidado	R$ 2.844,3564797	
10/03/2013	10/03/2013	Amortização Variavel	0 %	Liquidado	R$ 0,0000000	
10/04/2013	10/04/2013	Juros	-	Liquidado	R$ 2.876,6331590	
10/04/2013	10/04/2013	Amortização Variavel	0 %	Liquidado	R$ 0,0000000	
10/05/2013	10/05/2013	Juros	-	Liquidado	R$ 2.909,2761019	
10/05/2013	10/05/2013	Amortização Variavel	0 %	Liquidado	R$ 0,0000000	
10/06/2013	10/06/2013	Juros	-	Liquidado	R$ 2.942,2894645	
10/06/2013	10/06/2013	Amortização Variavel	0 %	Liquidado	R$ 0,0000000	
10/07/2013	10/07/2013	Juros	-	Liquidado	R$ 2.975,6774502	
10/07/2013	10/07/2013	Amortização Variavel	0 %	Liquidado	R$ 19.237,4700103	
10/08/2013	10/08/2013	Juros	-	Liquidado	R$ 3.010,5788523	
10/08/2013	10/08/2013	Amortização Variavel	0,0725108125 %	Liquidado	R$ 0,0000000	
10/09/2013	10/09/2013	Juros	-	Liquidado	R$ 2.792,2793336	
10/09/2013	10/09/2013	Amortização Variavel	0 %	Liquidado	R$ 0,0000000	
10/10/2013	10/10/2013	Juros	-	Liquidado	R$ 2.824,4140581	
10/10/2013	10/10/2013	Amortização Variavel	0 %	Liquidado	R$ 0,0000000	
10/11/2013	10/11/2013	Juros	-	Liquidado	R$ 2.858,4439502	
10/11/2013	10/11/2013	Amortização Variavel	0 %	Liquidado	R$ 0,0000000	
10/12/2013	10/12/2013	Juros	-	Liquidado	R$ 2.891,4124003	
10/12/2013	10/12/2013	Amortização Variavel	0 %	Liquidado	R$ 0,0000000	
10/01/2014	10/01/2014	Juros	-	Liquidado	R$ 2.926,1734830	

Data do Evento	Data da Liquidação	Evento	Percentual/Taxa	Status	Valor Pago	Obs
10/01/2014	10/01/2014	Amortização Variavel	0 %	Liquidado	R$ 0,0000000	
10/02/2014	10/02/2014	Juros	-	Liquidado	R$ 2.961,8703634	
10/02/2014	10/02/2014	Amortização Variavel	0 %	Liquidado	R$ 0,0000000	
10/03/2014	10/03/2014	Juros	-	Liquidado	R$ 2.995,5164668	
10/03/2014	10/03/2014	Amortização Variavel	0 %	Liquidado	R$ 5.114,6717461	
10/04/2014	10/04/2014	Juros	-	Liquidado	R$ 3.032,7499985	
10/04/2014	10/04/2014	Amortização Variavel	0,0191375341 %	Liquidado	R$ 603,4992953	
10/05/2014	10/05/2014	Juros	-	Liquidado	R$ 2.974,8801831	
10/05/2014	10/05/2014	Amortização Variavel	0,002302036 %	Liquidado	R$ 4.617,4872060	
10/06/2014	10/06/2014	Juros	-	Liquidado	R$ 3.003,2200000	
10/06/2014	10/06/2014	Amortização Variavel	0,0174454046 %	Liquidado	R$ 3.139,0877656	
10/07/2014	10/07/2014	Juros	-	Liquidado	R$ 2.952,8100000	
10/07/2014	10/07/2014	Amortização Variavel	0,0120628714 %	Liquidado	R$ 12.856,1332809	
10/08/2014	10/08/2014	Juros	-	Liquidado	R$ 2.920,0596579	
10/08/2014	10/08/2014	Amortização Variavel	0,049960119 %	Liquidado	R$ 0,0000000	
10/09/2014	10/09/2014	Juros	-	Liquidado	R$ 2.776,7530962	
10/09/2014	10/09/2014	Amortização Variavel	0 %	Liquidado	R$ 0,0000000	
10/10/2014	10/10/2014	Juros	-	Liquidado	R$ 2.810,7816278	
10/10/2014	10/10/2014	Amortização Variavel	0 %	Liquidado	R$ 0,0000000	
10/11/2014	10/11/2014	Juros	-	Liquidado	R$ 2.844,4710315	
10/11/2014	10/11/2014	Amortização Variavel	0 %	Liquidado	R$ 3.244,9833611	
10/12/2014	10/12/2014	Juros	-	Liquidado	R$ 2.880,2989164	
10/12/2014	10/12/2014	Amortização Variavel	0,0127843819 %	Liquidado	R$ 1.138,7819337	
10/01/2015	10/01/2015	Juros	-	Liquidado	R$ 2.845,8190892	
10/01/2015	10/01/2015	Amortização Variavel	0,0045408599 %	Liquidado	R$ 0,0000000	
10/02/2015	10/02/2015	Juros	-	Liquidado	R$ 2.835,2649244	
10/02/2015	10/02/2015	Amortização Variavel	0 %	Liquidado	R$ 0,0000000	
10/03/2015	10/03/2015	Juros	-	Liquidado	R$ 2.868,0061789	
10/03/2015	10/03/2015	Amortização Variavel	0 %	Liquidado	R$ 0,0000000	
10/04/2015	10/04/2015	Juros	-	Liquidado	R$ 2.904,5568825	
10/04/2015	10/04/2015	Amortização Variavel	0 %	Liquidado	R$ 0,0000000	
10/05/2015	10/05/2015	Juros	-	Liquidado	R$ 2.939,5993813	
10/05/2015	10/05/2015	Amortização Variavel	0 %	Liquidado	R$ 15.561,4711526	
10/06/2015	10/06/2015	Juros	-	Liquidado	R$ 2.977,6778811	
10/06/2015	10/06/2015	Amortização Variavel	0,0593031496 %	Liquidado	R$ 0,0000000	
10/07/2015	10/07/2015	Juros	-	Liquidado	R$ 2.805,5571208	
10/07/2015	10/07/2015	Amortização Variavel	0 %	Liquidado	R$ 5.621,9570585	
10/08/2015	10/08/2015	Juros	-	Liquidado	R$ 2.842,8838640	
10/08/2015	10/08/2015	Amortização Variavel	0,0224405361 %	Liquidado	R$ 0,0000000	
10/09/2015	10/09/2015	Juros	-	Liquidado	R$ 2.784,3432665	
10/09/2015	10/09/2015	Amortização Variavel	0 %	Liquidado	R$ 14.545,1891904	
10/10/2015	10/10/2015	Juros	-	Liquidado	R$ 2.821,9791081	
10/10/2015	10/10/2015	Amortização Variavel	0,0584884891 %	Liquidado	R$ 5.099,3151842	
10/11/2015	10/11/2015	Juros	-	Liquidado	R$ 2.659,9281168	
10/11/2015	10/11/2015	Amortização Variavel	0,0217543834 %	Liquidado	R$ 0,0000000	
10/12/2015	10/12/2015	Juros	-	Liquidado	R$ 2.608,0113265	
10/12/2015	10/12/2015	Amortização Variavel	0 %	Liquidado	R$ 0,0000000	
10/01/2016	10/01/2016	Juros	-	Liquidado	R$ 2.641,7734604	
10/01/2016	10/01/2016	Amortização Variavel	0 %	Liquidado	R$ 0,0000000	
10/02/2016	10/02/2016	Amortização Variavel	0 %	Liquidado	R$ 4.146,9413073	
10/02/2016	10/02/2016	Juros	-	Liquidado	R$ 2.675,6493746	
10/03/2016	10/03/2016	Amortização Variavel	0,0173614925 %	Liquidado	R$ 3.547,0456636	

Data do Evento	Data da Liquidação	Evento	Percentual/Taxa	Status	Valor Pago	Obs
10/03/2016	10/03/2016	Juros	-	Liquidado	R$ 2.710,4765483	
10/04/2016	10/04/2016	Amortização Variavel	0,0150857898 %	Liquidado	R$ 4.711,6574543	
10/04/2016	10/04/2016	Juros	-	Liquidado	R$ 2.668,1088889	
10/05/2016	10/05/2016	Amortização Variavel	0,0203202407 %	Liquidado	R$ 10.807,5056904	
10/05/2016	10/05/2016	Juros	-	Liquidado	R$ 2.631,1746924	
10/06/2016	10/06/2016	Amortização Variavel	0,0474736817 %	Liquidado	R$ 0,0000000	
10/06/2016	10/06/2016	Juros	-	Liquidado	R$ 2.583,3150946	
10/07/2016	10/07/2016	Amortização Variavel	0 %	Liquidado	R$ 1.417,1175857	
10/07/2016	10/07/2016	Juros	-	Liquidado	R$ 2.464,8242939	
10/08/2016	10/08/2016	Amortização Variavel	0,0064381793 %	Liquidado	R$ 0,0000000	
10/08/2016	10/08/2016	Juros	-	Liquidado	R$ 2.497,7423781	
10/09/2016	10/09/2016	Amortização Variavel	0 %	Liquidado	R$ 0,0000000	
10/09/2016	10/09/2016	Juros	-	Liquidado	R$ 2.486,2128097	
10/10/2016	10/10/2016	Amortização Variavel	0 %	Liquidado	R$ 0,0000000	
10/10/2016	10/10/2016	Juros	-	Liquidado	R$ 2.517,7721005	
10/11/2016	10/11/2016	Amortização Variavel	0 %	Liquidado	R$ 0,0000000	
10/11/2016	10/11/2016	Juros	-	Liquidado	R$ 2.551,1222905	
10/12/2016	10/12/2016	Amortização Variavel	0 %	Liquidado	R$ 0,0000000	
10/12/2016	10/12/2016	Juros	-	Liquidado	R$ 2.584,3079192	
10/01/2017	10/01/2017	Amortização Variavel	0 %	Liquidado	R$ 0,0000000	
10/01/2017	10/01/2017	Juros	-	Liquidado	R$ 2.618,2258028	
10/02/2017	10/02/2017	Amortização Variavel	0 %	Liquidado	R$ 0,0000000	
10/02/2017	10/02/2017	Juros	-	Liquidado	R$ 2.652,7450670	
10/03/2017	10/03/2017	Amortização Variavel	0 %	Liquidado	R$ 0,0000000	
10/03/2017	10/03/2017	Juros	-	Liquidado	R$ 2.683,3893355	
10/04/2017	10/04/2017	Amortização Variavel	0 %	Liquidado	R$ 0,0000000	
10/04/2017	10/04/2017	Juros	-	Liquidado	R$ 2.716,1570368	
10/05/2017	10/05/2017	Amortização Variavel	0 %	Liquidado	R$ 0,0000000	
10/05/2017	10/05/2017	Juros	-	Liquidado	R$ 2.747,0146540	
10/06/2017	10/06/2017	Amortização Variavel	0 %	Liquidado	R$ 0,0000000	
10/06/2017	10/06/2017	Juros	-	Liquidado	R$ 2.781,4094286	
10/07/2017	10/07/2017	Amortização Variavel	0 %	Liquidado	R$ 0,0000000	
10/07/2017	10/07/2017	Juros	-	Liquidado	R$ 2.812,9718086	
10/08/2017	10/08/2017	Amortização Variavel	0 %	Liquidado	R$ 0,0000000	
10/08/2017	10/08/2017	Juros	-	Liquidado	R$ 2.846,8297041	
10/09/2017	10/09/2017	Amortização Variavel	0 %	Liquidado	R$ 0,0000000	
10/09/2017	10/09/2017	Juros	-	Liquidado	R$ 2.879,1344487	
10/10/2017	10/10/2017	Amortização Variavel	0 %	Liquidado	R$ 0,0000000	
10/10/2017	10/10/2017	Juros	-	Liquidado	R$ 2.911,8057752	
10/11/2017	10/11/2017	Amortização Variavel	0 %	Liquidado	R$ 0,0000000	
10/11/2017	10/11/2017	Juros	-	Liquidado	R$ 2.944,8478436	
10/12/2017	10/12/2017	Amortização Variavel	0 %	Liquidado	R$ 0,0000000	
10/12/2017	10/12/2017	Juros	-	Liquidado	R$ 2.978,2648608	
10/01/2018	10/01/2018	Amortização Variavel	0 %	Liquidado	R$ 0,0000000	
10/01/2018	10/01/2018	Juros	-	Liquidado	R$ 3.012,0610817	
10/02/2018	10/02/2018	Amortização Variavel	0 %	Liquidado	R$ 0,0000000	
10/02/2018	10/02/2018	Juros	-	Liquidado	R$ 3.046,2408093	
10/03/2018	10/03/2018	Amortização Variavel	0 %	Liquidado	R$ 0,0000000	
10/03/2018	10/03/2018	Juros	-	Liquidado	R$ 3.080,8083954	
10/04/2018	10/04/2018	Amortização Variavel	0 %	Liquidado	R$ 0,0000000	
10/04/2018	10/04/2018	Juros	-	Liquidado	R$ 3.115,7682415	
10/05/2018	10/05/2018	Amortização Variavel	0 %	Liquidado	R$ 0,0000000	

Data do Evento	Data da Liquidação	Evento	Percentual/Taxa	Status	Valor Pago	Obs
10/05/2018	10/05/2018	Juros	-	Liquidado	R$ 3.151,1247986	
10/06/2018	10/06/2018	Amortização Variavel	0 %	Liquidado	R$ 0,0000000	
10/06/2018	10/06/2018	Juros	-	Liquidado	R$ 3.186,8825685	
10/07/2018	10/07/2018	Amortização Variavel	0 %	Liquidado	R$ 0,0000000	
10/07/2018	10/07/2018	Juros	-	Liquidado	R$ 3.223,0461041	
10/08/2018	10/08/2018	Amortização Variavel	0 %	Liquidado	R$ 0,0000000	
10/08/2018	10/08/2018	Juros	-	Liquidado	R$ 3.259,6200098	
10/09/2018	10/09/2018	Amortização Variavel	0 %	Liquidado	R$ 0,0000000	
10/09/2018	10/09/2018	Juros	-	Liquidado	R$ 3.296,6089422	
10/10/2018	10/10/2018	Amortização Variavel	0 %	Liquidado	R$ 0,0000000	
10/10/2018	10/10/2018	Juros	-	Liquidado	R$ 3.334,0176111	
10/11/2018	10/11/2018	Amortização Variavel	0 %	Liquidado	R$ 0,0000000	
10/11/2018	10/11/2018	Juros	-	Liquidado	R$ 3.371,8507793	
10/12/2018	10/12/2018	Amortização Variavel	0 %	Liquidado	R$ 0,0000000	
10/12/2018	10/12/2018	Juros	-	Liquidado	R$ 3.410,1132641	
10/01/2019	10/01/2019	Amortização Variavel	0 %	Liquidado	R$ 0,0000000	
10/01/2019	10/01/2019	Juros	-	Liquidado	R$ 3.448,8099369	
10/02/2019	10/02/2019	Amortização Variavel	0 %	Liquidado	R$ 0,0000000	
10/02/2019	10/02/2019	Juros	-	Liquidado	R$ 3.487,9457250	
10/03/2019	10/03/2019	Amortização Variavel	0 %	Liquidado	R$ 0,0000000	
10/03/2019	10/03/2019	Juros	-	Liquidado	R$ 3.527,5256112	
10/04/2019	10/04/2019	Amortização Variavel	0 %	Liquidado	R$ 1.235,5748620	
10/04/2019	10/04/2019	Juros	-	Liquidado	R$ 3.567,5546349	
10/05/2019	10/05/2019	Amortização Variavel	0,003886 %	Liquidado	R$ 0,00	
10/05/2019	10/05/2019	Juros	-	Liquidado	R$ 0,00	
10/06/2019	-	Amortização Variavel	0,003726 %	Retirado	-	Download
10/06/2019	-	Juros	-	Retirado	-	Download
10/07/2019	-	Amortização Variavel	0,003531 %	Retirado	-	Download
10/07/2019	-	Juros	-	Retirado	-	Download
10/08/2019	-	Amortização Variavel	0,003513 %	Retirado	-	Download
10/08/2019	-	Juros	-	Retirado	-	Download
10/09/2019	-	Amortização Variavel	0,003661 %	Retirado	-	Download
10/09/2019	-	Juros	-	Retirado	-	Download
10/10/2019	-	Amortização Variavel	0,003581 %	Retirado	-	Download
10/10/2019	-	Juros	-	Retirado	-	Download
10/11/2019	-	Amortização Variavel	0,003615 %	Retirado	-	Download
10/11/2019	-	Juros	-	Retirado	-	Download
10/12/2019	-	Amortização Variavel	0,003648 %	Retirado	-	Download
10/12/2019	-	Juros	-	Retirado	-	Download
10/01/2020	-	Amortização Variavel	0,004292 %	Retirado	-	Download
10/01/2020	-	Juros	-	Retirado	-	Download
10/02/2020	-	Amortização Variavel	0,003708 %	Retirado	-	Download
10/02/2020	-	Juros	-	Retirado	-	Download
10/03/2020	-	Juros	-	Retirado	-	
10/03/2020	-	Amortização Variavel	0,003848 %	Retirado	-	
10/04/2020	-	Juros	-	Retirado	-	
10/04/2020	-	Amortização Variavel	0,005666 %	Retirado	-	
10/05/2020	-	Juros	-	Retirado	-	
10/05/2020	-	Amortização Variavel	0,003798 %	Retirado	-	
10/06/2020	-	Juros	-	Retirado	-	
10/06/2020	-	Amortização Variavel	0,003828 %	Retirado	-	
10/07/2020	-	Juros	-	Retirado	-	

Data do Evento	Data da Liquidação	Evento	Percentual/Taxa	Status	Valor Pago	Obs
10/07/2020	-	Amortização Variavel	0,003857 %	Retirado	-	
10/08/2020	-	Juros	-	Retirado	-	
10/08/2020	-	Amortização Variavel	0,003886 %	Retirado	-	
10/09/2020	-	Juros	-	Retirado	-	
10/09/2020	-	Amortização Variavel	0,004018 %	Retirado	-	
10/10/2020	-	Juros	-	Retirado	-	
10/10/2020	-	Amortização Variavel	0,003941 %	Retirado	-	
10/11/2020	-	Juros	-	Retirado	-	
10/11/2020	-	Amortização Variavel	0,003968 %	Retirado	-	
10/12/2020	-	Juros	-	Retirado	-	
10/12/2020	-	Amortização Variavel	0,003995 %	Retirado	-	
10/01/2021	-	Juros	-	Retirado	-	Download
10/01/2021	-	Amortização Variavel	0,004582 %	Retirado	-	Download
10/02/2021	-	Juros	-	Retirado	-	Download
10/02/2021	-	Amortização Variavel	0,008212 %	Retirado	-	Download
10/03/2021	-	Juros	-	Retirado	-	Download
10/03/2021	-	Amortização Variavel	0,02081 %	Retirado	-	Download
10/04/2021	-	Juros	-	Retirado	-	Download
10/04/2021	-	Amortização Variavel	0,022629 %	Retirado	-	Download
10/05/2021	-	Juros	-	Retirado	-	Download
10/05/2021	-	Amortização Variavel	0,020946 %	Retirado	-	Download
10/06/2021	-	Juros	-	Retirado	-	Download
10/06/2021	-	Amortização Variavel	0,020927 %	Retirado	-	Download
10/07/2021	-	Juros	-	Retirado	-	Download
10/07/2021	-	Amortização Variavel	0,021036 %	Retirado	-	Download
10/08/2021	-	Juros	-	Retirado	-	Download
10/08/2021	-	Amortização Variavel	0,020948 %	Retirado	-	Download
10/09/2021	-	Juros	-	Retirado	-	Download
10/09/2021	-	Amortização Variavel	0,021167 %	Retirado	-	Download
10/10/2021	-	Juros	-	Retirado	-	Download
10/10/2021	-	Amortização Variavel	0,021036 %	Retirado	-	Download
10/11/2021	-	Juros	-	Retirado	-	Download
10/11/2021	-	Amortização Variavel	0,021147 %	Retirado	-	Download
10/12/2021	-	Juros	-	Retirado	-	Download
10/12/2021	-	Amortização Variavel	0,021261 %	Retirado	-	Download
10/01/2022	-	Juros	-	Retirado	-	Download
10/01/2022	-	Amortização Variavel	0,022012 %	Retirado	-	Download
10/02/2022	-	Juros	-	Retirado	-	Download
10/02/2022	-	Amortização Variavel	0,021505 %	Retirado	-	Download
10/03/2022	-	Juros	-	Retirado	-	Download
10/03/2022	-	Amortização Variavel	0,021744 %	Retirado	-	Download
10/04/2022	-	Juros	-	Retirado	-	Download
10/04/2022	-	Amortização Variavel	0,023784 %	Retirado	-	Download
10/05/2022	-	Juros	-	Retirado	-	Download
10/05/2022	-	Amortização Variavel	0,021917 %	Retirado	-	Download
10/06/2022	-	Juros	-	Retirado	-	Download
10/06/2022	-	Amortização Variavel	0,02205 %	Retirado	-	Download
10/07/2022	-	Juros	-	Retirado	-	Download
10/07/2022	-	Amortização Variavel	0,021979 %	Retirado	-	Download
10/08/2022	-	Juros	-	Retirado	-	Download
10/08/2022	-	Amortização Variavel	0,021882 %	Retirado	-	Download
10/09/2022	-	Juros	-	Retirado	-	Download

Data do Evento	Data da Liquidação	Evento	Percentual/Taxa	Status	Valor Pago	Obs
10/09/2022	-	Amortização Variavel	0,022139 %	Retirado	-	Download
10/10/2022	-	Juros	-	Retirado	-	Download
10/10/2022	-	Amortização Variavel	0,022152 %	Retirado	-	Download
10/11/2022	-	Juros	-	Retirado	-	Download
10/11/2022	-	Amortização Variavel	0,022291 %	Retirado	-	Download
10/12/2022	-	Juros	-	Retirado	-	Download
10/12/2022	-	Amortização Variavel	0,022434 %	Retirado	-	Download
10/01/2023	10/01/2023	Juros	-	Retirado	R$ 0,0000000	Download
10/01/2023	10/01/2023	Amortização Variavel	0,023303 %	Retirado	R$ 0,0000000	Download
10/02/2023	-	Juros	-	Retirado	-	Download
10/02/2023	-	Amortização Variavel	0,022741 %	Retirado	-	Download
10/03/2023	-	Juros	-	Retirado	-	Download
10/03/2023	-	Amortização Variavel	0,023029 %	Retirado	-	Download
10/04/2023	-	Juros	-	Retirado	-	Download
10/04/2023	-	Amortização Variavel	0,025353 %	Retirado	-	Download
10/05/2023	-	Juros	-	Agendado	-	
10/05/2023	-	Amortização Variavel	0,023189 %	Agendado	-	
10/06/2023	-	Juros	-	Agendado	-	
10/06/2023	-	Amortização Variavel	0,023233 %	Agendado	-	
10/07/2023	-	Juros	-	Agendado	-	
10/07/2023	-	Amortização Variavel	0,023197 %	Agendado	-	
10/08/2023	-	Juros	-	Agendado	-	
10/08/2023	-	Amortização Variavel	0,022664 %	Agendado	-	
10/09/2023	-	Juros	-	Agendado	-	
10/09/2023	-	Amortização Variavel	0,022818 %	Agendado	-	
10/10/2023	-	Juros	-	Agendado	-	
10/10/2023	-	Amortização Variavel	0,022071 %	Agendado	-	
10/11/2023	-	Juros	-	Agendado	-	
10/11/2023	-	Amortização Variavel	0,022168 %	Agendado	-	
10/12/2023	-	Juros	-	Agendado	-	
10/12/2023	-	Amortização Variavel	0,022308 %	Agendado	-	
10/01/2024	-	Juros	-	Agendado	-	
10/01/2024	-	Amortização Variavel	0,02328 %	Agendado	-	
10/02/2024	-	Juros	-	Agendado	-	
10/02/2024	-	Amortização Variavel	0,022586 %	Agendado	-	
10/03/2024	-	Juros	-	Agendado	-	
10/03/2024	-	Amortização Variavel	0,022885 %	Agendado	-	
10/04/2024	-	Juros	-	Agendado	-	
10/04/2024	-	Amortização Variavel	0,025496 %	Agendado	-	
10/05/2024	-	Juros	-	Agendado	-	
10/05/2024	-	Amortização Variavel	0,023096 %	Agendado	-	
10/06/2024	-	Juros	-	Agendado	-	
10/06/2024	-	Amortização Variavel	0,023261 %	Agendado	-	
10/07/2024	-	Juros	-	Agendado	-	
10/07/2024	-	Amortização Variavel	0,023431 %	Agendado	-	
10/08/2024	-	Juros	-	Agendado	-	
10/08/2024	-	Amortização Variavel	0,023605 %	Agendado	-	
10/09/2024	-	Juros	-	Agendado	-	
10/09/2024	-	Amortização Variavel	0,023758 %	Agendado	-	
10/10/2024	-	Juros	-	Agendado	-	
10/10/2024	-	Amortização Variavel	0,02346 %	Agendado	-	
10/11/2024	-	Juros	-	Agendado	-	

Data do Evento	Data da Liquidação	Evento	Percentual/Taxa	Status	Valor Pago	Obs
10/11/2024	-	Amortização Variavel	0,023637 %	Agendado	-	
10/12/2024	-	Juros	-	Agendado	-	
10/12/2024	-	Amortização Variavel	0,023818 %	Agendado	-	
10/01/2025	-	Juros	-	Agendado	-	
10/01/2025	-	Amortização Variavel	0,024964 %	Agendado	-	
10/02/2025	-	Juros	-	Agendado	-	
10/02/2025	-	Amortização Variavel	0,024211 %	Agendado	-	
10/03/2025	-	Juros	-	Agendado	-	
10/03/2025	-	Amortização Variavel	0,024587 %	Agendado	-	
10/04/2025	-	Juros	-	Agendado	-	
10/04/2025	-	Amortização Variavel	0,02762 %	Agendado	-	
10/05/2025	-	Juros	-	Agendado	-	
10/05/2025	-	Amortização Variavel	0,024888 %	Agendado	-	
10/06/2025	-	Juros	-	Agendado	-	
10/06/2025	-	Amortização Variavel	0,025107 %	Agendado	-	
10/07/2025	-	Juros	-	Agendado	-	
10/07/2025	-	Amortização Variavel	0,025333 %	Agendado	-	
10/08/2025	-	Juros	-	Agendado	-	
10/08/2025	-	Amortização Variavel	0,025567 %	Agendado	-	
10/09/2025	-	Juros	-	Agendado	-	
10/09/2025	-	Amortização Variavel	0,026001 %	Agendado	-	
10/10/2025	-	Juros	-	Agendado	-	
10/10/2025	-	Amortização Variavel	0,0257 %	Agendado	-	
10/11/2025	-	Juros	-	Agendado	-	
10/11/2025	-	Amortização Variavel	0,025947 %	Agendado	-	
10/12/2025	-	Juros	-	Agendado	-	
10/12/2025	-	Amortização Variavel	0,026202 %	Agendado	-	
10/01/2026	-	Juros	-	Agendado	-	
10/01/2026	-	Amortização Variavel	0,027604 %	Agendado	-	
10/02/2026	-	Juros	-	Agendado	-	
10/02/2026	-	Amortização Variavel	0,026554 %	Agendado	-	
10/03/2026	-	Juros	-	Agendado	-	
10/03/2026	-	Amortização Variavel	0,027043 %	Agendado	-	
10/04/2026	-	Juros	-	Agendado	-	
10/04/2026	-	Amortização Variavel	0,030676 %	Agendado	-	
10/05/2026	-	Juros	-	Agendado	-	
10/05/2026	-	Amortização Variavel	0,027497 %	Agendado	-	
10/06/2026	-	Juros	-	Agendado	-	
10/06/2026	-	Amortização Variavel	0,027808 %	Agendado	-	
10/07/2026	-	Juros	-	Agendado	-	
10/07/2026	-	Amortização Variavel	0,027882 %	Agendado	-	
10/08/2026	-	Juros	-	Agendado	-	
10/08/2026	-	Amortização Variavel	0,028077 %	Agendado	-	
10/09/2026	-	Juros	-	Agendado	-	
10/09/2026	-	Amortização Variavel	0,028506 %	Agendado	-	
10/10/2026	-	Juros	-	Agendado	-	
10/10/2026	-	Amortização Variavel	0,028507 %	Agendado	-	
10/11/2026	-	Juros	-	Agendado	-	
10/11/2026	-	Amortização Variavel	0,028858 %	Agendado	-	
10/12/2026	-	Juros	-	Agendado	-	
10/12/2026	-	Amortização Variavel	0,029119 %	Agendado	-	
10/01/2027	-	Juros	-	Agendado	-	

Data do Evento	Data da Liquidação	Evento	Percentual/Taxa	Status	Valor Pago	Obs
10/01/2027	-	Amortização Variavel	0,030892 %	Agendado	-	
10/02/2027	-	Juros	-	Agendado	-	
10/02/2027	-	Amortização Variavel	0,029914 %	Agendado	-	
10/03/2027	-	Juros	-	Agendado	-	
10/03/2027	-	Amortização Variavel	0,030584 %	Agendado	-	
10/04/2027	-	Juros	-	Agendado	-	
10/04/2027	-	Amortização Variavel	0,035118 %	Agendado	-	
10/05/2027	-	Juros	-	Agendado	-	
10/05/2027	-	Amortização Variavel	0,031314 %	Agendado	-	
10/06/2027	-	Juros	-	Agendado	-	
10/06/2027	-	Amortização Variavel	0,031784 %	Agendado	-	
10/07/2027	-	Juros	-	Agendado	-	
10/07/2027	-	Amortização Variavel	0,032125 %	Agendado	-	
10/08/2027	-	Juros	-	Agendado	-	
10/08/2027	-	Amortização Variavel	0,032633 %	Agendado	-	
10/09/2027	-	Juros	-	Agendado	-	
10/09/2027	-	Amortização Variavel	0,033463 %	Agendado	-	
10/10/2027	-	Juros	-	Agendado	-	
10/10/2027	-	Amortização Variavel	0,033593 %	Agendado	-	
10/11/2027	-	Juros	-	Agendado	-	
10/11/2027	-	Amortização Variavel	0,034173 %	Agendado	-	
10/12/2027	-	Juros	-	Agendado	-	
10/12/2027	-	Amortização Variavel	0,034052 %	Agendado	-	
10/01/2028	-	Juros	-	Agendado	-	
10/01/2028	-	Amortização Variavel	0,036459 %	Agendado	-	
10/02/2028	-	Juros	-	Agendado	-	
10/02/2028	-	Amortização Variavel	0,035326 %	Agendado	-	
10/03/2028	-	Juros	-	Agendado	-	
10/03/2028	-	Amortização Variavel	0,036333 %	Agendado	-	
10/04/2028	-	Juros	-	Agendado	-	
10/04/2028	-	Amortização Variavel	0,036494 %	Agendado	-	
10/05/2028	-	Juros	-	Agendado	-	
10/05/2028	-	Amortização Variavel	0,037223 %	Agendado	-	
10/06/2028	-	Juros	-	Agendado	-	
10/06/2028	-	Amortização Variavel	0,035516 %	Agendado	-	
10/07/2028	-	Juros	-	Agendado	-	
10/07/2028	-	Amortização Variavel	0,034847 %	Agendado	-	
10/08/2028	-	Juros	-	Agendado	-	
10/08/2028	-	Amortização Variavel	0,034689 %	Agendado	-	
10/09/2028	-	Juros	-	Agendado	-	
10/09/2028	-	Amortização Variavel	0,031412 %	Agendado	-	
10/10/2028	-	Juros	-	Agendado	-	
10/10/2028	-	Amortização Variavel	0,028186 %	Agendado	-	
10/11/2028	-	Juros	-	Agendado	-	
10/11/2028	-	Amortização Variavel	0,026205 %	Agendado	-	
10/12/2028	-	Juros	-	Agendado	-	
10/12/2028	-	Amortização Variavel	0,025331 %	Agendado	-	
10/01/2029	-	Juros	-	Agendado	-	
10/01/2029	-	Amortização Variavel	0,027398 %	Agendado	-	
10/02/2029	-	Juros	-	Agendado	-	
10/02/2029	-	Amortização Variavel	0,025356 %	Agendado	-	
10/03/2029	-	Juros	-	Agendado	-	

Data do Evento	Data da Liquidação	Evento	Percentual/Taxa	Status	Valor Pago	Obs
10/03/2029	-	Amortização Variavel	0,026007 %	Agendado	-	
10/04/2029	-	Juros	-	Agendado	-	
10/04/2029	-	Amortização Variavel	0,025821 %	Agendado	-	
10/05/2029	-	Juros	-	Agendado	-	
10/05/2029	-	Amortização Variavel	0,026061 %	Agendado	-	
10/06/2029	-	Juros	-	Agendado	-	
10/06/2029	-	Amortização Variavel	0,026309 %	Agendado	-	
10/07/2029	-	Juros	-	Agendado	-	
10/07/2029	-	Amortização Variavel	0,026565 %	Agendado	-	
10/08/2029	-	Juros	-	Agendado	-	
10/08/2029	-	Amortização Variavel	0,02683 %	Agendado	-	
10/09/2029	-	Juros	-	Agendado	-	
10/09/2029	-	Amortização Variavel	0,02757 %	Agendado	-	
10/10/2029	-	Juros	-	Agendado	-	
10/10/2029	-	Amortização Variavel	0,027396 %	Agendado	-	
10/11/2029	-	Juros	-	Agendado	-	
10/11/2029	-	Amortização Variavel	0,02769 %	Agendado	-	
10/12/2029	-	Juros	-	Agendado	-	
10/12/2029	-	Amortização Variavel	0,027994 %	Agendado	-	
10/01/2030	-	Juros	-	Agendado	-	
10/01/2030	-	Amortização Variavel	0,03108 %	Agendado	-	
10/02/2030	-	Juros	-	Agendado	-	
10/02/2030	-	Amortização Variavel	0,02869 %	Agendado	-	
10/03/2030	-	Juros	-	Agendado	-	
10/03/2030	-	Amortização Variavel	0,02955 %	Agendado	-	
10/04/2030	-	Juros	-	Agendado	-	
10/04/2030	-	Amortização Variavel	0,029398 %	Agendado	-	
10/05/2030	-	Juros	-	Agendado	-	
10/05/2030	-	Amortização Variavel	0,029768 %	Agendado	-	
10/06/2030	-	Juros	-	Agendado	-	
10/06/2030	-	Amortização Variavel	0,030153 %	Agendado	-	
10/07/2030	-	Juros	-	Agendado	-	
10/07/2030	-	Amortização Variavel	0,030554 %	Agendado	-	
10/08/2030	-	Juros	-	Agendado	-	
10/08/2030	-	Amortização Variavel	0,030972 %	Agendado	-	
10/09/2030	-	Juros	-	Agendado	-	
10/09/2030	-	Amortização Variavel	0,031989 %	Agendado	-	
10/10/2030	-	Juros	-	Agendado	-	
10/10/2030	-	Amortização Variavel	0,031876 %	Agendado	-	
10/11/2030	-	Juros	-	Agendado	-	
10/11/2030	-	Amortização Variavel	0,031454 %	Agendado	-	
10/12/2030	-	Juros	-	Agendado	-	
10/12/2030	-	Amortização Variavel	0,031744 %	Agendado	-	
10/01/2031	-	Juros	-	Agendado	-	
10/01/2031	-	Amortização Variavel	0,035386 %	Agendado	-	
10/02/2031	-	Juros	-	Agendado	-	
10/02/2031	-	Amortização Variavel	0,032445 %	Agendado	-	
10/03/2031	-	Juros	-	Agendado	-	
10/03/2031	-	Amortização Variavel	0,03361 %	Agendado	-	
10/04/2031	-	Juros	-	Agendado	-	
10/04/2031	-	Amortização Variavel	0,033496 %	Agendado	-	
10/05/2031	-	Juros	-	Agendado	-	

Data do Evento	Data da Liquidação	Evento	Percentual/Taxa	Status	Valor Pago	Obs
10/05/2031	-	Amortização Variavel	0,034052 %	Agendado	-	
10/06/2031	-	Juros	-	Agendado	-	
10/06/2031	-	Amortização Variavel	0,034635 %	Agendado	-	
10/07/2031	-	Juros	-	Agendado	-	
10/07/2031	-	Amortização Variavel	0,035248 %	Agendado	-	
10/08/2031	-	Juros	-	Agendado	-	
10/08/2031	-	Amortização Variavel	0,035894 %	Agendado	-	
10/09/2031	-	Juros	-	Agendado	-	
10/09/2031	-	Amortização Variavel	0,037334 %	Agendado	-	
10/10/2031	-	Juros	-	Agendado	-	
10/10/2031	-	Amortização Variavel	0,037312 %	Agendado	-	
10/11/2031	-	Juros	-	Agendado	-	
10/11/2031	-	Amortização Variavel	0,038071 %	Agendado	-	
10/12/2031	-	Juros	-	Agendado	-	
10/12/2031	-	Amortização Variavel	0,038874 %	Agendado	-	
10/01/2032	-	Juros	-	Agendado	-	
10/01/2032	-	Amortização Variavel	0,044449 %	Agendado	-	
10/02/2032	-	Juros	-	Agendado	-	
10/02/2032	-	Amortização Variavel	0,040774 %	Agendado	-	
10/03/2032	-	Juros	-	Agendado	-	
10/03/2032	-	Amortização Variavel	0,04265 %	Agendado	-	
10/04/2032	-	Juros	-	Agendado	-	
10/04/2032	-	Amortização Variavel	0,042808 %	Agendado	-	
10/05/2032	-	Juros	-	Agendado	-	
10/05/2032	-	Amortização Variavel	0,043915 %	Agendado	-	
10/06/2032	-	Juros	-	Agendado	-	
10/06/2032	-	Amortização Variavel	0,045099 %	Agendado	-	
10/07/2032	-	Juros	-	Agendado	-	
10/07/2032	-	Amortização Variavel	0,04637 %	Agendado	-	
10/08/2032	-	Juros	-	Agendado	-	
10/08/2032	-	Amortização Variavel	0,047738 %	Agendado	-	
10/09/2032	-	Juros	-	Agendado	-	
10/09/2032	-	Amortização Variavel	0,050329 %	Agendado	-	
10/10/2032	-	Juros	-	Agendado	-	
10/10/2032	-	Amortização Variavel	0,050854 %	Agendado	-	
10/11/2032	-	Juros	-	Agendado	-	
10/11/2032	-	Amortização Variavel	0,052589 %	Agendado	-	
10/12/2032	-	Juros	-	Agendado	-	
10/12/2032	-	Amortização Variavel	0,054479 %	Agendado	-	
10/01/2033	-	Juros	-	Agendado	-	
10/01/2033	-	Amortização Variavel	0,063942 %	Agendado	-	
10/02/2033	-	Juros	-	Agendado	-	
10/02/2033	-	Amortização Variavel	0,058396 %	Agendado	-	
10/03/2033	-	Juros	-	Agendado	-	
10/03/2033	-	Amortização Variavel	0,060855 %	Agendado	-	
10/04/2033	-	Juros	-	Agendado	-	
10/04/2033	-	Amortização Variavel	0,062519 %	Agendado	-	
10/05/2033	-	Juros	-	Agendado	-	
10/05/2033	-	Amortização Variavel	0,064522 %	Agendado	-	
10/06/2033	-	Juros	-	Agendado	-	
10/06/2033	-	Amortização Variavel	0,064399 %	Agendado	-	
10/07/2033	-	Juros	-	Agendado	-	

Data do Evento	Data da Liquidação	Evento	Percentual/Taxa	Status	Valor Pago	Obs
10/07/2033	-	Amortização Variavel	0,067538 %	Agendado	-	
10/08/2033	-	Juros	-	Agendado	-	
10/08/2033	-	Amortização Variavel	0,069001 %	Agendado	-	
10/09/2033	-	Juros	-	Agendado	-	
10/09/2033	-	Amortização Variavel	0,071078 %	Agendado	-	
10/10/2033	-	Juros	-	Agendado	-	
10/10/2033	-	Amortização Variavel	0,075068 %	Agendado	-	
10/11/2033	-	Juros	-	Agendado	-	
10/11/2033	-	Amortização Variavel	0,078776 %	Agendado	-	
10/12/2033	-	Juros	-	Agendado	-	
10/12/2033	-	Amortização Variavel	0,083876 %	Agendado	-	
10/01/2034	-	Juros	-	Agendado	-	
10/01/2034	-	Amortização Variavel	0,105083 %	Agendado	-	
10/02/2034	-	Juros	-	Agendado	-	
10/02/2034	-	Amortização Variavel	0,09806 %	Agendado	-	
10/03/2034	-	Juros	-	Agendado	-	
10/03/2034	-	Amortização Variavel	0,106581 %	Agendado	-	
10/04/2034	-	Juros	-	Agendado	-	
10/04/2034	-	Amortização Variavel	0,11692 %	Agendado	-	
10/05/2034	-	Juros	-	Agendado	-	
10/05/2034	-	Amortização Variavel	0,128917 %	Agendado	-	
10/06/2034	-	Juros	-	Agendado	-	
10/06/2034	-	Amortização Variavel	0,144963 %	Agendado	-	
10/07/2034	-	Juros	-	Agendado	-	
10/07/2034	-	Amortização Variavel	0,16599 %	Agendado	-	
10/08/2034	-	Juros	-	Agendado	-	
10/08/2034	-	Amortização Variavel	0,194746 %	Agendado	-	
10/09/2034	-	Juros	-	Agendado	-	
10/09/2034	-	Amortização Variavel	0,229491 %	Agendado	-	
10/10/2034	-	Juros	-	Agendado	-	
10/10/2034	-	Amortização Variavel	0,290909 %	Agendado	-	
10/11/2034	-	Juros	-	Agendado	-	
10/11/2034	-	Amortização Variavel	0,399872 %	Agendado	-	
10/12/2034	-	Juros	-	Agendado	-	
10/12/2034	-	Amortização Variavel	0,646427 %	Agendado	-	
10/01/2035	-	Juros	-	Agendado	-	
10/01/2035	-	Amortização Variavel	1 %	Agendado	-	

RATING

Data da Súmula	17/03/2020	15/05/2019
Agência	Fitch	Fitch
Atual	A(bra)	AAA(bra)
Mínimo	NA	NA
Cláusula	19	19
Prazo	ANUAL	ANUAL
Status	OK	OK
Ref	SÉRIE	SÉRIE
Documento	TERMO DE SECURITIZACAO	TERMO DE SECURITIZACAO
Link	Visualizar	Visualizar

Para visualizar todos os rating Clique aqui

ASSEMBLEIAS DE INVESTIDORES

Não ocorreram assembleias de investidores no ano de 2022.

ADITAMENTOS

TERMO DE SECURITIZACAO - 1º ADITAMENTO Realizado em 14/10/2009

Formalização	Estado	Cidade	Data	Visualizar
Assinatura	SAO PAULO	SaO PAULO	14/10/2009	Visualizar

TERMO DE SECURITIZACAO - 2º ADITAMENTO Realizado em 28/07/2021

Formalização	Estado	Cidade	Data	Visualizar
Assinatura	SAO PAULO		28/07/2021	Visualizar

PREÇOS UNITÁRIOS AO PAR - PU’S

Os valores disponíveis nos links abaixo refletem nossa interpretação da documentação da emissão, não implicando em aceitação de compromisso legal ou financeiro. Os PU's disponíveis nos links abaixo foram calculados ao par, isto é, na curva de atualização e remuneração estabelecida nos documentos da operação. Outros agentes do mercado financeiro poderão apresentar valores diferentes, dependendo da metodologia de cálculo aplicada. Em caso de dúvida de como os aqui apresentados foram apurados, solicitamos entrar em contato para maiores esclarecimentos com o spvalores@simplificpavarini.com.br.

Planilha	Baixar
Planilhas de PU da 1ª Série	Baixar
Planilhas de PU da 2ª Série	Baixar

EVENTOS SOCIETÁRIOS E ALTERAÇÕES ESTATUTÁRIAS

AGO Realizada em 05/05/2022 | Visualizar
RCA Realizada em 18/03/2022 | Visualizar

FATOS RELEVANTES

Fato Relevante Divulgado em 18/03/2022 | Visualizar

RELATÓRIO DA ADMINISTRAÇÃO

(Fonte: CVM-DFP 31/12/2022)

O Relatório da Administração, na íntegra, pode ser acessado e impresso através do link: Visualizar

---

NOTAS EXPLICATIVAS

(Fonte: CVM-DFP 31/12/2022)

As Notas Explicativas, na íntegra, podem ser acessadas e impressas através do link: Visualizar

DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

CONTROLADORA

	Opea Securitizadora S.A. R$ - MIL						
Controladora	ATIVO	31/12/2022	AV	31/12/2021	AV	31/12/2020	AV
1	Ativo Total	98,872	100.00%	20,108	100.00%	16,780	100.00%
1.01	Ativo Circulante	45,886	46.41%	14,958	74.39%	14,134	84.23%
1.01.01	Caixa e Equivalentes de Caixa	16,926	17.12%	1,297	6.45%	4,319	25.74%
1.01.02	Aplicações Financeiras	55	0.06%	224	1.11%	0	0.00%
1.01.02.01	Aplicações Financeiras Avaliadas a Valor Justo através do Resultado	55	0.06%	224	1.11%	0	0.00%
1.01.02.01.01	Títulos para Negociação	55	0.06%	224	1.11%	0	0.00%
1.01.02.01.02	Títulos Designados a Valor Justo	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
1.01.02.02	Aplicações Financeiras Avaliadas a Valor Justo através de Outros Resultados Abrangentes	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
1.01.02.03	Aplicações Financeiras Avaliadas ao Custo Amortizado	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
1.01.03	Contas a Receber	548	0.55%	1,092	5.43%	300	1.79%
1.01.03.01	Clientes	548	0.55%	1,092	5.43%	300	1.79%
1.01.03.02	Outras Contas a Receber	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
1.01.04	Estoques	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
1.01.05	Ativos Biológicos	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
1.01.06	Tributos a Recuperar	17,250	17.45%	3,505	17.43%	2,754	16.41%
1.01.06.01	Tributos Correntes a Recuperar	17,250	17.45%	3,505	17.43%	2,754	16.41%
1.01.06.01.01	Impostos a recuperar	17,250	17.45%	3,505	17.43%	2,754	16.41%
1.01.07	Despesas Antecipadas	0	0.00%	260	1.29%	0	0.00%
1.01.08	Outros Ativos Circulantes	11,107	11.23%	8,580	42.67%	6,761	40.29%
1.01.08.01	Ativos Não-Correntes a Venda	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
1.01.08.02	Ativos de Operações Descontinuadas	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
1.01.08.03	Outros	11,107	11.23%	8,580	42.67%	6,761	40.29%
1.01.08.03.01	Aplicações financeiras vinculadas	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
1.01.08.03.02	Outros créditos	11,107	11.23%	8,580	42.67%	6,761	40.29%
1.01.08.03.03	Recebíveis imobiliários	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
1.02	Ativo Não Circulante	52,986	53.59%	5,150	25.61%	2,646	15.77%
1.02.01	Ativo Realizável a Longo Prazo	561	0.57%	58	0.29%	0	0.00%
1.02.01.01	Aplicações Financeiras Avaliadas a Valor Justo através do Resultado	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
1.02.01.01.01	Títulos Designados a Valor Justo	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
1.02.01.02	Aplicações Financeiras Avaliadas a Valor Justo através de Outros Resultados Abrangentes	146	0.15%	0	0.00%	0	0.00%
1.02.01.02.02	Títulos para Negociação	146	0.15%	0	0.00%	0	0.00%
1.02.01.03	Aplicações Financeiras Avaliadas ao Custo Amortizado	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
1.02.01.04	Contas a Receber	291	0.29%	48	0.24%	0	0.00%
1.02.01.04.01	Clientes	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
1.02.01.04.02	Outros créditos	291	0.29%	48	0.24%	0	0.00%
1.02.01.05	Estoques	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
1.02.01.06	Ativos Biológicos	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
1.02.01.07	Tributos Diferidos	0	0.00%	8	0.04%	0	0.00%
1.02.01.07.01	Imposto de Renda e Contribuição Social Diferidos	0	0.00%	8	0.04%	0	0.00%
1.02.01.08	Despesas Antecipadas	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
1.02.01.09	Créditos com Partes Relacionadas	124	0.13%	2	0.01%	0	0.00%
1.02.01.09.01	Créditos com Coligadas	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
1.02.01.09.02	Créditos com Controladas	124	0.13%	2	0.01%	0	0.00%
1.02.01.09.03	Créditos com Controladores	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
1.02.01.09.04	Créditos com Outras Partes Relacionadas	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
1.02.01.10	Outros Ativos Não Circulantes	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
1.02.01.10.01	Ativos Não-Correntes a Venda	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
1.02.01.10.02	Ativos de Operações Descontinuadas	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
1.02.02	Investimentos	109	0.11%	10	0.05%	0	0.00%
1.02.02.01	Participações Societárias	109	0.11%	10	0.05%	0	0.00%
1.02.02.01.01	Participações em Coligadas	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
1.02.02.01.02	Participações em Controladas	109	0.11%	10	0.05%	0	0.00%
1.02.02.01.03	Participações em Controladas em Conjunto	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
1.02.02.01.04	Outros Investimentos	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%

	Opea Securitizadora S.A. R$ - MIL						
1.02.02.02	Propriedades para Investimento	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
1.02.03	Imobilizado	1,449	1.47%	1,281	6.37%	0	0.00%
1.02.03.01	Imobilizado em Operação	700	0.71%	313	1.56%	0	0.00%
1.02.03.02	Direito de Uso em Arrendamento	749	0.76%	968	4.81%	0	0.00%
1.02.03.03	Imobilizado em Andamento	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
1.02.04	Intangível	50,867	51.45%	3,801	18.90%	2,646	15.77%
1.02.04.01	Intangíveis	50,867	51.45%	3,801	18.90%	2,646	15.77%
1.02.04.01.01	Contrato de Concessão	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
1.02.04.01.02	Intangíveis	50,867	51.45%	3,801	18.90%	2,646	15.77%
Controladora	PASSIVO	31/12/2022	AV	31/12/2021	AV	31/12/2020	AV
2	Passivo Total	98,872	100.00%	20,108	100.00%	16,780	100.00%
2.01	Passivo Circulante	23,337	23.60%	5,109	25.41%	7,214	42.99%
2.01.01	Obrigações Sociais e Trabalhistas	7,256	7.34%	3,600	17.90%	555	3.31%
2.01.01.01	Obrigações Sociais	7,256	7.34%	3,600	17.90%	555	3.31%
2.01.01.02	Obrigações Trabalhistas	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.01.02	Fornecedores	673	0.68%	726	3.61%	1,358	8.09%
2.01.02.01	Fornecedores Nacionais	673	0.68%	726	3.61%	1,358	8.09%
2.01.02.02	Fornecedores Estrangeiros	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.01.03	Obrigações Fiscais	2,233	2.26%	331	1.65%	2,092	12.47%
2.01.03.01	Obrigações Fiscais Federais	2,233	2.26%	331	1.65%	2,092	12.47%
2.01.03.01.01	Imposto de Renda e Contribuição Social a Pagar	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.01.03.01.02	Impostos, taxas e contribuições	2,233	2.26%	331	1.65%	2,092	12.47%
2.01.03.02	Obrigações Fiscais Estaduais	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.01.03.03	Obrigações Fiscais Municipais	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.01.04	Empréstimos e Financiamentos	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.01.04.01	Empréstimos e Financiamentos	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.01.04.01.01	Em Moeda Nacional	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.01.04.01.02	Em Moeda Estrangeira	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.01.04.02	Debêntures	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.01.04.03	Financiamento por Arrendamento	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.01.05	Outras Obrigações	13,175	13.33%	452	2.25%	3,209	19.12%
2.01.05.01	Passivos com Partes Relacionadas	0	0.00%	0	0.00%	3,209	19.12%
2.01.05.01.01	Débitos com Coligadas	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.01.05.01.02	Débitos com Controladas	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.01.05.01.03	Débitos com Controladores	0	0.00%	0	0.00%	3,209	19.12%
2.01.05.01.04	Débitos com Outras Partes Relacionadas	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.01.05.02	Outros	13,175	13.33%	452	2.25%	0	0.00%
2.01.05.02.01	Dividendos e JCP a Pagar	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.01.05.02.02	Dividendo Mínimo Obrigatório a Pagar	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.01.05.02.03	Obrigações por Pagamentos Baseados em Ações	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.01.05.02.04	Cessão de certificados de créditos imobiliários a pagar	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.01.05.02.05	Adiantamentos recebidos	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.01.05.02.06	Outras contas a pagar	13,175	13.33%	452	2.25%	0	0.00%
2.01.06	Provisões	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.01.06.01	Provisões Fiscais Previdenciárias Trabalhistas e Cíveis	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.01.06.01.01	Provisões Fiscais	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.01.06.01.02	Provisões Previdenciárias e Trabalhistas	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.01.06.01.03	Provisões para Benefícios a Empregados	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.01.06.01.04	Provisões Cíveis	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.01.06.02	Outras Provisões	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.01.06.02.01	Provisões para Garantias	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.01.06.02.02	Provisões para Reestruturação	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.01.06.02.03	Provisões para Passivos Ambientais e de Desativação	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.01.07	Passivos sobre Ativos Não-Correntes a Venda e Descontinuados	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.01.07.01	Passivos sobre Ativos Não-Correntes a Venda	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.01.07.02	Passivos sobre Ativos de Operações Descontinuadas	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.02	Passivo Não Circulante	4,149	4.20%	856	4.26%	26	0.15%
2.02.01	Empréstimos e Financiamentos	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.02.01.01	Empréstimos e Financiamentos	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.02.01.01.01	Em Moeda Nacional	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.02.01.01.02	Em Moeda Estrangeira	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%

	Opea Securitizadora S.A. R$ - MIL						
2.02.01.02	Debêntures	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.02.01.03	Financiamento por Arrendamento	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.02.02	Outras Obrigações	4,149	4.20%	832	4.14%	0	0.00%
2.02.02.01	Passivos com Partes Relacionadas	2,610	2.64%	249	1.24%	0	0.00%
2.02.02.01.01	Débitos com Coligadas	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.02.02.01.02	Débitos com Controladas	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.02.02.01.03	Débitos com Controladores	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.02.02.01.04	Débitos com Outras Partes Relacionadas	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.02.02.02	Outros	1,539	1.56%	583	2.90%	0	0.00%
2.02.02.02.01	Obrigações por Pagamentos Baseados em Ações	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.02.02.02.02	Adiantamento para Futuro Aumento de Capital	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.02.02.02.03	Dividendos a Pagar	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.02.03	Tributos Diferidos	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.02.03.01	Imposto de Renda e Contribuição Social Diferidos	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.02.04	Provisões	0	0.00%	24	0.12%	26	0.15%
2.02.04.01	Provisões Fiscais Previdenciárias Trabalhistas e Cíveis	0	0.00%	24	0.12%	26	0.15%
2.02.04.01.01	Provisões Fiscais	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.02.04.01.02	Provisões Previdenciárias e Trabalhistas	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.02.04.01.03	Provisões para Benefícios a Empregados	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.02.04.01.04	Provisões Cíveis	0	0.00%	24	0.12%	0	0.00%
2.02.04.01.05	Provisão para riscos	0	0.00%	0	0.00%	26	0.15%
2.02.04.02	Outras Provisões	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.02.04.02.01	Provisões para Garantias	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.02.04.02.02	Provisões para Reestruturação	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.02.04.02.03	Provisões para Passivos Ambientais e de Desativação	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.02.05	Passivos sobre Ativos Não-Correntes a Venda e Descontinuados	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.02.05.01	Passivos sobre Ativos Não-Correntes a Venda	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.02.05.02	Passivos sobre Ativos de Operações Descontinuadas	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.02.06	Lucros e Receitas a Apropriar	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.02.06.01	Lucros a Apropriar	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.02.06.02	Receitas a Apropriar	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.02.06.03	Subvenções de Investimento a Apropriar	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.03	Patrimônio Líquido	71,386	72.20%	14,143	70.34%	9,540	56.85%
2.03.01	Capital Social Realizado	22,999	23.26%	12,311	61.22%	1,191	7.10%
2.03.02	Reservas de Capital	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.03.02.01	Ágio na Emissão de Ações	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.03.02.02	Reserva Especial de Ágio na Incorporação	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.03.02.03	Alienação de Bônus de Subscrição	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.03.02.04	Opções Outorgadas	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.03.02.05	Ações em Tesouraria	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.03.02.06	Adiantamento para Futuro Aumento de Capital	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.03.03	Reservas de Reavaliação	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.03.04	Reservas de Lucros	48,387	48.94%	1,832	9.11%	8,349	49.76%
2.03.04.01	Reserva Legal	463	0.47%	290	1.44%	238	1.42%
2.03.04.02	Reserva Estatutária	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.03.04.03	Reserva para Contingências	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.03.04.04	Reserva de Lucros a Realizar	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.03.04.05	Reserva de Retenção de Lucros	47,924	48.47%	1,542	7.67%	8,111	48.34%
2.03.04.06	Reserva Especial para Dividendos Não Distribuídos	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.03.04.07	Reserva de Incentivos Fiscais	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.03.04.08	Dividendo Adicional Proposto	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.03.04.09	Ações em Tesouraria	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.03.05	Lucros/Prejuízos Acumulados	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.03.06	Ajustes de Avaliação Patrimonial	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.03.07	Ajustes Acumulados de Conversão	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.03.08	Outros Resultados Abrangentes	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
Controladora	DEMONSTRAÇÕES DE RESULTADOS	31/12/2022	AV	31/12/2021	AV	31/12/2020	AV
3.01	Receita de Venda de Bens e/ou Serviços	11,024	100.00%	12,424	100.00%	12,395	100.00%
3.02	Custo dos Bens e/ou Serviços Vendidos	-400	-3.63%	-1,529	-12.31%	-1,093	-8.82%
3.03	Resultado Bruto	10,624	96.37%	10,895	87.69%	11,302	91.18%
3.04	Despesas/Receitas Operacionais	-17,787	-161.35%	-13,223	-106.43%	-4,624	-37.31%

	Opea Securitizadora S.A. R$ - MIL						
3.04.01	Despesas com Vendas	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
3.04.02	Despesas Gerais e Administrativas	-5,743	-52.10%	-3,374	-27.16%	-1,738	-14.02%
3.04.03	Perdas pela Não Recuperabilidade de Ativos	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
3.04.04	Outras Receitas Operacionais	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
3.04.05	Outras Despesas Operacionais	-12,030	-109.13%	-9,848	-79.27%	-2,886	-23.28%
3.04.05.01	Despesas tributárias	-118	-1.07%	-17	-0.14%	-78	-0.63%
3.04.05.02	Despesas de comercialização	-324	-2.94%	-473	-3.81%	-95	-0.77%
3.04.05.03	Outras (despesas) receitas operacionais liquidas	3,141	28.49%	-209	-1.68%	-13	-0.10%
3.04.05.04	Despesas com pessoal	-14,729	-133.61%	-9,149	-73.64%	-2,700	-21.78%
3.04.06	Resultado de Equivalência Patrimonial	-14	-0.13%	-1	-0.01%	0	0.00%
3.05	Resultado Antes do Resultado Financeiro e dos Tributos	-7,163	-64.98%	-2,328	-18.74%	6,678	53.88%
3.06	Resultado Financeiro	10,624	96.37%	5,394	43.42%	3,283	26.49%
3.06.01	Receitas Financeiras	11,564	104.90%	5,530	44.51%	3,526	28.45%
3.06.02	Despesas Financeiras	-940	-8.53%	-136	-1.09%	-243	-1.96%
3.07	Resultado Antes dos Tributos sobre o Lucro	3,461	31.40%	3,066	24.68%	9,961	80.36%
3.08	Imposto de Renda e Contribuição Social sobre o Lucro	-8	-0.07%	-2,020	-16.26%	-3,206	-25.87%
3.08.01	Corrente	0	0.00%	-2,028	-16.32%	-3,206	-25.87%
3.08.02	Diferido	-8	-0.07%	8	0.06%	0	0.00%
3.09	Resultado Líquido das Operações Continuadas	3,453	31.32%	1,046	8.42%	6,755	54.50%
3.1	Resultado Líquido de Operações Descontinuadas	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
3.10.01	Lucro/Prejuízo Líquido das Operações Descontinuadas	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
3.10.02	Ganhos/Perdas Líquidas sobre Ativos de Operações Descontinuadas	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
3.11	Lucro/Prejuízo do Período	3,453	31.32%	1,046	8.42%	6,755	54.50%
3.99	Lucro por Ação - (Reais / Ação)	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
3.99.01	Lucro Básico por Ação	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
3.99.01.01	ON	0,411	0.00%	0,132	0.00%	0,852	0.01%
3.99.02	Lucro Diluído por Ação	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
3.99.02.01	ON	0,411	0.00%	0,132	0.00%	0,852	0.01%
Controladora	FLUXO DE CAIXA	31/12/2022	AV	31/12/2021	AV	31/12/2020	AV
6.01	Caixa Líquido Atividades Operacionais	-941		-2,701		6,369	
6.01.01	Caixa Gerado nas Operações	256		3,909		9,735	
6.01.01.01	Lucro (Prejuízo) do período	3,453		1,046		6,755	
6.01.01.02	Depreciação	151		12		0	
6.01.01.03	Provisão (reversão) para créditos de liquidação duvidosa	-129		100		-294	
6.01.01.04	Despesa com imposto e contribuição social	8		2,020		3,206	
6.01.01.05	Atualização monetária	27		28		-363	
6.01.01.06	Amortização	1,293		705		431	
6.01.01.07	Incorporação RB Capital Securitizadora S.A	0		0		0	
6.01.01.08	Constituição da provisão para riscos	-24		-2		0	
6.01.01.09	Resultado Incorporado Opea Capital SA	-4,524		0		0	
6.01.01.10	Ganho de Capital	-1		0		0	
6.01.01.11	Perda de Capital	2		0		0	
6.01.02	Variações nos Ativos e Passivos	-1,197		-6,610		-3,366	
6.01.02.01	Contas a receber	943		-892		1,017	
6.01.02.02	Impostos a recuperar	-4,482		-759		-1,375	
6.01.02.03	Outros créditos	-1,897		-2,127		-1,395	
6.01.02.04	Contas a pagar	4,439		2,564		301	
6.01.02.05	Cessão de CCIs a pagar	0		0		0	
6.01.02.06	Impostos, taxas e contribuições	146		-2,642		-555	
6.01.02.07	Adiantamentos recebidos	0		0		0	
6.01.02.08	Caixa restrito	0		0		0	
6.01.02.09	Imposto de renda e contribuição social pagos	-115		-1,139		-3,279	
6.01.02.10	Aplicação financeira vinculada	0		0		0	
6.01.02.11	Títulos e valores mobiliários	0		0		0	
6.01.02.12	Recebíveis imobiliários a receber	0		0		0	
6.01.02.13	Partes relacionadas	-22		-1,582		1,920	
6.01.02.14	Juros Pagos	-209		-33		0	
6.01.02.15	Juros recebidos	0		0		0	
6.01.02.16	Pagamentos de contingências	0		0		0	
6.01.02.17	Outras contas as pagar	0		0		0	

	Opea Securitizadora S.A. R$ - MIL						
6.01.03	Outros	0		0		0	
6.02	Caixa Líquido Atividades de Investimento	12,027		-2,447		-1,308	
6.02.01	Participações societárias	-1		-10		0	
6.02.02	Venda de titulos e valores mobiliarios	0		0		0	
6.02.03	Venda de ativo nao circulante disponivel para venda	0		0		0	
6.02.04	Aquisição de ativo não circulante mantido para venda	0		0		0	
6.02.05	Titulos e valores mobiliarios	0		-252		0	
6.02.06	Aquisição de ativo intangível e Imobilizado	-1,722		-2,185		-1,308	
6.02.07	Aquisição de Direito de Uso	0		0		0	
6.02.08	Saldo Caixa e equivalentes Incorporado Opea Capital S.A.	13,750		0		0	
6.03	Caixa Líquido Atividades de Financiamento	4,543		2,126		-5,203	
6.03.01	Partes relacionadas	0		0		0	
6.03.02	Dividendos pagos	0		-112		-5,629	
6.03.03	Juros sobre o capital próprio	0		0		-774	
6.03.04	Reducao de capital	0		0		0	
6.03.05	Aumento de capital	5,000		2,289		1,200	
6.03.06	Adiantamento para futuro aumento de capital	0		0		0	
6.03.07	Leasing pago	-457		-51		0	
6.04	Variação Cambial s/ Caixa e Equivalentes	0		0		0	
6.05	Aumento (Redução) de Caixa e Equivalentes	15,629		-3,022		-142	
Controladora	INDICADORES ECONÔMICO-FINANCEIROS		31/12/2022		31/12/2021		31/12/2020
	Liquidez Geral		168.98%		251.74%		195.22%
	Liquidez Corrente		196.62%		292.78%		195.92%
	Endividamento Total		38.50%		42.18%		75.89%
	Endividamento Oneroso		0.00%		0.00%		0.00%
	Margem Bruta		96.37%		87.69%		91.18%
	Margem Líquida		31.32%		8.42%		54.50%
	Rentabilidade do Capital Próprio		5.08%		7.99%		242.55%

PARECER DOS AUDITORES INDEPENDENTES

(Fonte: CVM-DFP 31/12/2022)

RELATÓRIO DO AUDITOR INDEPENDENTE - SEM RESSALVA

Relatório do auditor independente sobre as demonstrações financeiras À Administradora e aos Investidores da Securitizadora, OPEA SECURITIZADORA S.A São Paulo – SP Opinião Examinamos as demonstrações financeiras da Opea Securitizadora S.A, (“Companhia”), para o exercício findo em 31 de dezembro de 2022, que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2022, das mutações patrimônio líquido, demonstrações de resultado, resultado abrangente e dos fluxos de caixa para o exercício findo nesta data, incluindo as notas explicativas. Em nossa opinião, as demonstrações financeiras acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes a posição patrimonial e financeira, da Opea Securitizadora S.A em 31 de dezembro de 2022, o desempenho de suas operações e os seus respectivos fluxos de caixa para o exercício findo nesta data, de acordo com as práticas financeiras adotadas no Brasil. Base para opinião Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir intitulada “Responsabilidades dos auditores pela auditoria das demonstrações financeiras”. Somos independentes em relação a Companhia, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião. Principais assuntos de auditoria Principais assuntos de auditoria (PAA) são aqueles que, em nosso julgamento profissional, foram os mais significativos em nossa auditoria do exercício corrente. Esses assuntos foram tratados no contexto de nossa auditoria das demonstrações financeiras como um todo e na formação de nossa opinião sobre essas demonstrações financeiras e, portanto, nossa opinião não está modificada em relação a esse assunto. Receita Operacional (Conforme Nota Explicativa no 1) Motivo pelo qual o assunto foi considerado um PAA Conforme descrito na Nota Explicativa nº1, nomeada como “Contexto Operacional” a principal atividade da Companhia a aquisição de créditos imobiliários, títulos e valores mobiliários lastreados em créditos imobiliários e em direitos do agronegócio bem como a gestão e administração dos certificados de recebíveis imobiliários e do agronegócio respectivamente. Consideramos este assunto relevante para a nossa auditoria. Esse tema foi considerado como uma área crítica e, portanto, de risco em nossa abordagem de auditoria, tendo em vista ser o processo de reconhecimento de receitas, além de área crítica e de risco, tratar-se de rubrica de significativo impacto nas demonstrações financeiras da Companhia, sendo os procedimentos de auditoria de maior complexidade, dado ao tempo envolvido na análise das operações, leitura de contratos, entre outros aspectos. Como o assunto foi tratado na auditoria das demonstrações financeiras Nossos procedimentos de auditoria foram, entre outros: (i) realizamos a análise das movimentações dos saldos; (ii) indagamos a administração referente a prática contábil para apropriação da receita; (iii) confeccionamos um memorando com o entendimento realizado; (iv) realizamos uma seleção com base em amostragem quantitativa; (v) validamos as informações com as notas emitidas pelo cliente, cobrindo os riscos necessários de forma evidente; (vi) inspeção da liquidação financeira das notas emitidas; (vii) teste de aderência entre as informações registradas e as informações financeiras registradas e divulgadas. Com base na abordagem de nossa auditoria e nos procedimentos efetuados, entendemos que os critérios e premissas adotados pela Companhia para reconhecimento dos ativos e o resultado obtido no exercício foram adequados no contexto das demonstrações financeiras da Companhia. Combinação de Negócios (Conforme Nota Explicativa no 1.1) Motivo pelo qual o assunto foi considerado um PAA Conforme descrito na Nota Explicativa nº1.1, nomeada como “Aquisições e principais eventos societários” a Companhia realizou uma restruturação societária no exercício de 2022, que originou ágio por expectativa de rentabilidade futura e subsequente benefício econômico que resultou em um aproveitamento dos efeitos fiscais decorrentes dessa combinação de negócios. Consideramos este assunto relevante para a nossa auditoria. Esse tema foi considerado como uma área crítica e, portanto, de risco em nossa abordagem de auditoria, tendo em vista sua complexidade e relevância dos montantes envolvidos, tratar-se de rubrica de significativo impacto nas demonstrações financeiras da Companhia. Como o assunto foi tratado na auditoria das demonstrações financeiras Nossos procedimentos de auditoria foram, entre outros: (i) realizamos a análise das movimentações dos atos

societários no exercício; (ii) exame, das liquidações financeiras relativas as aquisições; (iii) entendimento da reestruturação societária junto a Administração; (iv) revisão e validação dos cálculos realizados para determinar os montantes de ágio a serem registrados; (v) envolvimento de nossos especialistas em finanças corporativas para revisão do laudo elaborados; (vi) teste de aderência entre as informações registradas e as informações financeiras registradas e divulgadas. Com base na abordagem de nossa auditoria e nos procedimentos efetuados, entendemos que os critérios e premissas adotados pela Companhia para reconhecimento dos ativos e o resultado obtido no exercício foram adequados no contexto das demonstrações financeiras da Companhia. Ênfase Incorporação Chamamos a atenção para a nota explicativa nº 1.1, referente ao contexto operacional, no qual expõe como foi realizada a aquisição das companhias: Nova Atlantis Ltda, Planeta Securitizadora S.A, PlanetaSec Assessoria Financeira Ltda, Gaia Cred II Companhia Securitizadora de Créditos Financeiros S.A e Gaia Cred III Companhia Securitizadora de Créditos Financeiros S.A que se passou a fazer parte do quadro societário da Opea Securitizadora S.A a partir do dia 18 de março de 2022. Nosso relatório não contém ressalva em relação a este assunto. Outros assuntos Demonstrações do Valor Adicionado As Demonstrações do Valor Adicionado (DVA) referentes ao exercício findo em 31 de dezembro de 2022, elaboradas sob a responsabilidade da administração da Companhia, cuja apresentação é requerida pela legislação societária brasileira para companhias abertas e apresentadas como informação suplementar para os demais tipos de sociedade, foram submetidas a procedimentos de auditoria executados em conjunto com a auditoria das demonstrações financeiras da Companhia. Para a formação de nossa opinião, avaliamos se essas demonstrações estão conciliadas com as demonstrações financeiras e registros financeiras, conforme aplicável, e se a sua forma e conteúdo estão de acordo com os critérios definidos no Pronunciamento Técnico CPC 09 Demonstração do Valor Adicionado. Em nossa opinião, essas demonstrações do valor adicionado foram adequadamente elaboradas, em todos os aspectos relevantes, segundo os critérios definidos nesse Pronunciamento Técnico e são consistentes em relação às demonstrações financeiras tomadas em conjunto. Outras informações que acompanham as demonstrações financeiras e o relatório do auditor A administração da Companhia é responsável por essas outras informações que compreendem o Relatório da Administração. Nossa opinião sobre as demonstrações financeiras não abrange o Relatório da Administração e não expressamos qualquer forma de conclusão de auditoria sobre esse relatório. Em conexão com a auditoria das demonstrações financeiras, nossa responsabilidade é a de ler o Relatório da Administração e, ao fazê-lo, considerar se esse relatório está, de forma relevante, inconsistente com as demonstrações financeiras ou com nosso conhecimento obtido na auditoria ou, de outra forma, aparenta estar distorcido de forma relevante. Se, com base no trabalho realizado, concluirmos que há distorção relevante no Relatório da Administração, somos requeridos a comunicar esse fato. Não temos nada a relatar a este respeito. Responsabilidades da Administração e da governança pelas demonstrações financeiras A Administração é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações financeiras de acordo com as práticas financeiras adotadas no Brasil e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações financeiras livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro. Na elaboração das demonstrações financeiras, a Administração é responsável pela avaliação da capacidade de a Companhia continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações financeiras, a não ser que a Administração pretenda liquidar a Companhia ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações. Os responsáveis pela governança da Companhia são aqueles com responsabilidade pela supervisão do processo de elaboração das demonstrações financeiras. Responsabilidades dos auditores pela auditoria das demonstrações financeiras Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações financeiras, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas não uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detectam as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações financeiras. Como parte da auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso: • Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações financeiras, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtivemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode

envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais; • Obtivemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para /planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas não com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Companhia; • Avaliamos a adequação das políticas financeiras utilizadas e a razoabilidade das estimativas financeiras e respectivas divulgações feitas pela Administração; • Concluímos sobre a adequação do uso, pela administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Companhia. Se concluirmos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações financeiras ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Companhia a não mais se manter em continuidade operacional • Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações financeiras, inclusive as divulgações e se as demonstrações financeiras representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada; Comunicamo-nos com a Administração a respeito, entre outros aspectos, do alcance planejado, da época da auditoria e das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos que identificamos durante nossos trabalhos. Fornecemos também aos responsáveis pela governança declaração de que cumprimos com as exigências éticas relevantes, incluindo os requisitos aplicáveis de independência, e comunicamos todos os eventuais relacionamentos ou assuntos que poderiam afetar, consideravelmente, nossa independência, incluindo, quando aplicável, as respectivas salvaguardas. Dos assuntos que foram objeto de comunicação com a administração, determinamos aqueles que foram considerados como mais significativos na auditoria das demonstrações financeiras do exercício corrente e que, dessa maneira, constituem os principais assuntos de auditoria. Descrevemos esses assuntos em nosso relatório de auditoria, a menos que lei ou regulamento tenha proibido divulgação pública do assunto, ou quando, em circunstâncias extremamente raras, determinarmos que o assunto não deve ser comunicado em nosso relatório porque as consequências adversas de tal comunicação podem, dentro de uma perspectiva razoável, superar os benefícios da comunicação para o interesse público. São Paulo, 30 de março de 2023. Grant Thornton Auditores Independentes Ltda. CRC 2SP-025.583/O-1 Thiago Benazzi Arteiro Contador CRC 1SP-273.332/O-9

VENCIMENTO ANTECIPADO

Com base nas informações fornecidas ao Agente Fiduciário nos termos do Instrumento Legal da Emissão, bem como aquelas informações que sejam de conhecimento do Agente Fiduciário, sem que este tenha realizado qualquer investigação independente, não foi verificada a ocorrência de qualquer evento mencionado no Instrumento Legal da Emissão que pudesse ensejar o vencimento antecipado da Emissão, observadas as deliberações das Assembleias Gerais.

DECLARAÇÃO

A Simplific Pavarini Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda declara que (i) (a) se encontra plenamente apta a continuar exercendo a função de Agente Fiduciário da 1ª Série / 2ª Série a que se refere este relatório e que inexiste situação de conflito de interesses que impeça a continuidade do exercício da função (ii) a emissora manteve atualizadas as informações periódicas junto ao agente fiduciário durante o período a que se refere este relatório e não tem conhecimento de eventual omissão ou inconsistência contida nas informações divulgadas pela companhia ou, ainda, de inadimplemento ou atraso na obrigatória prestação de informações pela companhia, dentro dos parâmetros estabelecidos na documentação da emissão; (iii) não foram entregues bens e valores à sua administração; (iv) não foram identificadas alterações estatutárias ocorridas no exercício social com efeitos relevantes para os titulares dos valores mobiliários objeto deste relatório; e para fins do disposto na Resolução Comissão de Valores Mobiliários nº 17/2021, na data de elaboração do presente relatório, a Simplific Pavarini, com base no organograma societário enviado pela emissora, identificou que presta/prestou serviços de agente fiduciário na(s) emissão(ões) descrita(s) abaixo:

Natureza dos serviços:	Agente Fiduciário
Denominação da companhia ofertante::	GAIA AGRO SECURITIZADORA SA
Valores mobiliários emitidos:	CRA
Número da emissão:	28
Número da série:	1
Status:	ATIVA
Situação da emissora:	ADIMPLENTE
Valor da emissão:	R$ 1.050.000,00
Quantidade de valores mobiliários emitidos:	750
Forma:	NOMINATIVA E ESCRITURAL
Espécie:	QUIROGRAFÁRIA
Garantia envolvidas:	Sem Garantia
Data de emissão:	10/12/2020
Data de vencimento:	30/03/2026
Taxa de Juros:	SEM INDEXADOR + 5,0000% a.a.
Vencimento Antecipado:	Com base nas informações fornecidas ao Agente Fiduciário nos termos do Instrumento Legal da Emissão, bem como aquelas informações que sejam de conhecimento do Agente Fiduciário, sem que este tenha realizado qualquer investigação independente, não foi verificada a ocorrência de qualquer evento mencionado no Instrumento Legal da Emissão que pudesse ensejar o vencimento antecipado da Emissão, observadas as deliberações das Assembleias Gerais.
Nota:	

Natureza dos serviços:	Agente Fiduciário
Denominação da companhia ofertante::	GAIA AGRO SECURITIZADORA SA
Valores mobiliários emitidos:	CRA
Número da emissão:	28
Número da série:	2
Status:	ATIVA
Situação da emissora:	ADIMPLENTE
Valor da emissão:	R$ 1.050.000,00
Quantidade de valores mobiliários emitidos:	300
Forma:	NOMINATIVA E ESCRITURAL
Espécie:	QUIROGRAFÁRIA
Garantia envolvidas:	Sem Garantia
Data de emissão:	10/12/2020
Data de vencimento:	30/03/2026

Taxa de Juros:	SEM INDEXADOR + 2,000% a.a.
Vencimento Antecipado:	Com base nas informações fornecidas ao Agente Fiduciário nos termos do Instrumento Legal da Emissão, bem como aquelas informações que sejam de conhecimento do Agente Fiduciário, sem que este tenha realizado qualquer investigação independente, não foi verificada a ocorrência de qualquer evento mencionado no Instrumento Legal da Emissão que pudesse ensejar o vencimento antecipado da Emissão, observadas as deliberações das Assembleias Gerais.
Nota:	

Natureza dos serviços:	Agente Fiduciário
Denominação da companhia ofertante::	GAIA AGRO SECURITIZADORA SA
Valores mobiliários emitidos:	CRA
Número da emissão:	29
Número da série:	1
Status:	ATIVA
Situação da emissora:	ADIMPLENTE
Valor da emissão:	R$ 97.174.000,00
Quantidade de valores mobiliários emitidos:	50.676
Forma:	NOMINATIVA E ESCRITURAL
Espécie:	QUIROGRAFÁRIA
Garantia envolvidas:	Sem Garantia
Data de emissão:	26/02/2021
Data de vencimento:	30/06/2025
Taxa de Juros:	IPCA + 8,00% a.a.
Vencimento Antecipado:	Com base nas informações fornecidas ao Agente Fiduciário nos termos do Instrumento Legal da Emissão, bem como aquelas informações que sejam de conhecimento do Agente Fiduciário, sem que este tenha realizado qualquer investigação independente, não foi verificada a ocorrência de qualquer evento mencionado no Instrumento Legal da Emissão que pudesse ensejar o vencimento antecipado da Emissão, observadas as deliberações das Assembleias Gerais.
Nota:	

Natureza dos serviços:	Agente Fiduciário
Denominação da companhia ofertante::	GAIA AGRO SECURITIZADORA SA
Valores mobiliários emitidos:	CRA
Número da emissão:	29
Número da série:	2
Status:	ATIVA
Situação da emissora:	ADIMPLENTE
Valor da emissão:	R$ 97.174.000,00
Quantidade de valores mobiliários emitidos:	12.669
Forma:	NOMINATIVA E ESCRITURAL
Espécie:	QUIROGRAFÁRIA
Garantia envolvidas:	Sem Garantia
Data de emissão:	26/02/2021
Data de vencimento:	30/06/2025
Taxa de Juros:	IPCA + 11,00% a.a.

Vencimento Antecipado:	Com base nas informações fornecidas ao Agente Fiduciário nos termos do Instrumento Legal da Emissão, bem como aquelas informações que sejam de conhecimento do Agente Fiduciário, sem que este tenha realizado qualquer investigação independente, não foi verificada a ocorrência de qualquer evento mencionado no Instrumento Legal da Emissão que pudesse ensejar o vencimento antecipado da Emissão, observadas as deliberações das Assembleias Gerais.
Nota:	

Natureza dos serviços:	Agente Fiduciário
Denominação da companhia ofertante::	PLANETA SECURITIZADORA SA
Valores mobiliários emitidos:	CRA
Número da emissão:	17
Número da série:	1
Status:	ATIVA
Situação da emissora:	ADIMPLENTE
Valor da emissão:	R$ 120.000.000,00
Quantidade de valores mobiliários emitidos:	80.000
Forma:	ESCRITURAL
Espécie:	QUIROGRAFÁRIA
Garantia envolvidas:	Sem Garantia
Data de emissão:	24/03/2020
Data de vencimento:	24/03/2024
Taxa de Juros:	DI+ 1,40% a.a.
Vencimento Antecipado:	Com base nas informações fornecidas ao Agente Fiduciário nos termos do Instrumento Legal da Emissão, bem como aquelas informações que sejam de conhecimento do Agente Fiduciário, sem que este tenha realizado qualquer investigação independente, não foi verificada a ocorrência de qualquer evento mencionado no Instrumento Legal da Emissão que pudesse ensejar o vencimento antecipado da Emissão, observadas as deliberações das Assembleias Gerais.
Nota:	

Natureza dos serviços:	Agente Fiduciário
Denominação da companhia ofertante::	PLANETA SECURITIZADORA SA
Valores mobiliários emitidos:	CRA
Número da emissão:	17
Número da série:	2
Status:	ATIVA
Situação da emissora:	ADIMPLENTE
Valor da emissão:	R$ 120.000.000,00
Quantidade de valores mobiliários emitidos:	40.000
Forma:	ESCRITURAL
Espécie:	QUIROGRAFÁRIA
Garantia envolvidas:	Sem Garantia
Data de emissão:	24/03/2020
Data de vencimento:	31/03/2024
Taxa de Juros:	DI+ 1,40% a.a.

Vencimento Antecipado:	Com base nas informações fornecidas ao Agente Fiduciário nos termos do Instrumento Legal da Emissão, bem como aquelas informações que sejam de conhecimento do Agente Fiduciário, sem que este tenha realizado qualquer investigação independente, não foi verificada a ocorrência de qualquer evento mencionado no Instrumento Legal da Emissão que pudesse ensejar o vencimento antecipado da Emissão, observadas as deliberações das Assembleias Gerais.
Nota:	

Natureza dos serviços:	Agente Fiduciário
Denominação da companhia ofertante::	PLANETA SECURITIZADORA SA
Valores mobiliários emitidos:	CRA
Número da emissão:	18
Número da série:	UNICA
Status:	RESGATADA
Data do Resgate:	24/02/2022
Situação da emissora:	ADIMPLENTE
Valor da emissão:	R$ 210.267.000,00
Quantidade de valores mobiliários emitidos:	210.267
Forma:	ESCRITURAL
Espécie:	QUIROGRAFÁRIA
Garantia envolvidas:	Sem Garantia
Data de emissão:	12/02/2020
Data de vencimento:	24/02/2023
Taxa de Juros:	DI+ 3,00% a.a.
Vencimento Antecipado:	Com base nas informações fornecidas ao Agente Fiduciário nos termos do Instrumento Legal da Emissão, bem como aquelas informações que sejam de conhecimento do Agente Fiduciário, sem que este tenha realizado qualquer investigação independente, não foi verificada a ocorrência de qualquer evento mencionado no Instrumento Legal da Emissão que pudesse ensejar o vencimento antecipado da Emissão, observadas as deliberações das Assembleias Gerais.
Nota:	

Natureza dos serviços:	Agente Fiduciário
Denominação da companhia ofertante::	PLANETA SECURITIZADORA SA
Valores mobiliários emitidos:	CRA
Número da emissão:	20
Número da série:	1
Status:	ATIVA
Situação da emissora:	ADIMPLENTE
Valor da emissão:	R$ 137.200.000,00
Quantidade de valores mobiliários emitidos:	127.200
Forma:	NOMINATIVA E ESCRITURAL
Espécie:	GARANTIA REAL COM GARANTIA ADICIONAL FIDEJUSSÓRIA
Garantia envolvidas:	Aval,Cessão Fiduciária de Direitos de Crédito
Data de emissão:	19/04/2021
Data de vencimento:	15/04/2025
Taxa de Juros:	IPCA + 9,1906% a.a.

Vencimento Antecipado:	Com base nas informações fornecidas ao Agente Fiduciário nos termos do Instrumento Legal da Emissão, bem como aquelas informações que sejam de conhecimento do Agente Fiduciário, sem que este tenha realizado qualquer investigação independente, não foi verificada a ocorrência de qualquer evento mencionado no Instrumento Legal da Emissão que pudesse ensejar o vencimento antecipado da Emissão, observadas as deliberações das Assembleias Gerais.
Nota:	

Natureza dos serviços:	Agente Fiduciário
Denominação da companhia ofertante::	PLANETA SECURITIZADORA SA
Valores mobiliários emitidos:	CRA
Número da emissão:	20
Número da série:	2
Status:	ATIVA
Situação da emissora:	ADIMPLENTE
Valor da emissão:	R$ 137.200.000,00
Quantidade de valores mobiliários emitidos:	10.000
Forma:	NOMINATIVA E ESCRITURAL
Espécie:	QUIROGRAFÁRIA
Garantia envolvidas:	Aval,Cessão Fiduciária de Direitos de Crédito
Data de emissão:	19/04/2021
Data de vencimento:	15/04/2027
Taxa de Juros:	IPCA + 7,6400% a.a.
Vencimento Antecipado:	Com base nas informações fornecidas ao Agente Fiduciário nos termos do Instrumento Legal da Emissão, bem como aquelas informações que sejam de conhecimento do Agente Fiduciário, sem que este tenha realizado qualquer investigação independente, não foi verificada a ocorrência de qualquer evento mencionado no Instrumento Legal da Emissão que pudesse ensejar o vencimento antecipado da Emissão, observadas as deliberações das Assembleias Gerais.
Nota:	

Natureza dos serviços:	Agente Fiduciário
Denominação da companhia ofertante::	PLANETA SECURITIZADORA SA
Valores mobiliários emitidos:	CRA
Número da emissão:	22
Número da série:	1
Status:	ATIVA
Situação da emissora:	ADIMPLENTE
Valor da emissão:	R$ 115.000.000,00
Quantidade de valores mobiliários emitidos:	86.250
Forma:	NOMINATIVA E ESCRITURAL
Espécie:	QUIROGRAFÁRIA
Garantia envolvidas:	Sem Garantia
Data de emissão:	08/12/2020
Data de vencimento:	30/04/2024
Taxa de Juros:	DI+ 6,0000% a.a.

Vencimento Antecipado:	Com base nas informações fornecidas ao Agente Fiduciário nos termos do Instrumento Legal da Emissão, bem como aquelas informações que sejam de conhecimento do Agente Fiduciário, sem que este tenha realizado qualquer investigação independente, não foi verificada a ocorrência de qualquer evento mencionado no Instrumento Legal da Emissão que pudesse ensejar o vencimento antecipado da Emissão, observadas as deliberações das Assembleias Gerais.
Nota:	

Natureza dos serviços:	Agente Fiduciário
Denominação da companhia ofertante::	PLANETA SECURITIZADORA SA
Valores mobiliários emitidos:	CRA
Número da emissão:	22
Número da série:	2
Status:	ATIVA
Situação da emissora:	ADIMPLENTE
Valor da emissão:	R$ 115.000.000,00
Quantidade de valores mobiliários emitidos:	11.500
Forma:	NOMINATIVA E ESCRITURAL
Espécie:	QUIROGRAFÁRIA
Garantia envolvidas:	Sem Garantia
Data de emissão:	08/12/2020
Data de vencimento:	30/04/2024
Taxa de Juros:	DI+ 12,0000% a.a.
Vencimento Antecipado:	Com base nas informações fornecidas ao Agente Fiduciário nos termos do Instrumento Legal da Emissão, bem como aquelas informações que sejam de conhecimento do Agente Fiduciário, sem que este tenha realizado qualquer investigação independente, não foi verificada a ocorrência de qualquer evento mencionado no Instrumento Legal da Emissão que pudesse ensejar o vencimento antecipado da Emissão, observadas as deliberações das Assembleias Gerais.
Nota:	

Natureza dos serviços:	Agente Fiduciário
Denominação da companhia ofertante::	PLANETA SECURITIZADORA SA
Valores mobiliários emitidos:	CRA
Número da emissão:	22
Número da série:	3
Status:	ATIVA
Situação da emissora:	ADIMPLENTE
Valor da emissão:	R$ 115.000.000,00
Quantidade de valores mobiliários emitidos:	17.250
Forma:	NOMINATIVA E ESCRITURAL
Espécie:	QUIROGRAFÁRIA
Garantia envolvidas:	Sem Garantia
Data de emissão:	08/12/2020
Data de vencimento:	30/04/2024
Taxa de Juros:	%DI 100

Vencimento Antecipado:	Com base nas informações fornecidas ao Agente Fiduciário nos termos do Instrumento Legal da Emissão, bem como aquelas informações que sejam de conhecimento do Agente Fiduciário, sem que este tenha realizado qualquer investigação independente, não foi verificada a ocorrência de qualquer evento mencionado no Instrumento Legal da Emissão que pudesse ensejar o vencimento antecipado da Emissão, observadas as deliberações das Assembleias Gerais.
Nota:	

Natureza dos serviços:	Agente Fiduciário
Denominação da companhia ofertante::	PLANETA SECURITIZADORA SA
Valores mobiliários emitidos:	CRA
Número da emissão:	23
Número da série:	1
Status:	ATIVA
Situação da emissora:	ADIMPLENTE
Valor da emissão:	R$ 104.117.582,48
Quantidade de valores mobiliários emitidos:	75.000
Forma:	NOMINATIVA E ESCRITURAL
Espécie:	QUIROGRAFÁRIA
Garantia envolvidas:	Sem Garantia
Data de emissão:	23/11/2020
Data de vencimento:	30/04/2024
Taxa de Juros:	DI+ 5,00% a.a.
Vencimento Antecipado:	Com base nas informações fornecidas ao Agente Fiduciário nos termos do Instrumento Legal da Emissão, bem como aquelas informações que sejam de conhecimento do Agente Fiduciário, sem que este tenha realizado qualquer investigação independente, não foi verificada a ocorrência de qualquer evento mencionado no Instrumento Legal da Emissão que pudesse ensejar o vencimento antecipado da Emissão, observadas as deliberações das Assembleias Gerais.
Nota:	

Natureza dos serviços:	Agente Fiduciário
Denominação da companhia ofertante::	PLANETA SECURITIZADORA SA
Valores mobiliários emitidos:	CRA
Número da emissão:	23
Número da série:	2
Status:	ATIVA
Situação da emissora:	ADIMPLENTE
Valor da emissão:	R$ 104.117.582,48
Quantidade de valores mobiliários emitidos:	10.000
Forma:	NOMINATIVA E ESCRITURAL
Espécie:	QUIROGRAFÁRIA
Garantia envolvidas:	Sem Garantia
Data de emissão:	23/11/2020
Data de vencimento:	30/04/2024
Taxa de Juros:	%DI 100%

Vencimento Antecipado:	Com base nas informações fornecidas ao Agente Fiduciário nos termos do Instrumento Legal da Emissão, bem como aquelas informações que sejam de conhecimento do Agente Fiduciário, sem que este tenha realizado qualquer investigação independente, não foi verificada a ocorrência de qualquer evento mencionado no Instrumento Legal da Emissão que pudesse ensejar o vencimento antecipado da Emissão, observadas as deliberações das Assembleias Gerais.
Nota:	

Natureza dos serviços:	Agente Fiduciário
Denominação da companhia ofertante::	PLANETA SECURITIZADORA SA
Valores mobiliários emitidos:	CRA
Número da emissão:	23
Número da série:	3
Status:	ATIVA
Situação da emissora:	ADIMPLENTE
Valor da emissão:	R$ 104.117.582,48
Quantidade de valores mobiliários emitidos:	15.000
Forma:	NOMINATIVA E ESCRITURAL
Espécie:	QUIROGRAFÁRIA
Garantia envolvidas:	Sem Garantia
Data de emissão:	23/11/2020
Data de vencimento:	30/04/2024
Taxa de Juros:	%DI 100% a.a.
Vencimento Antecipado:	Com base nas informações fornecidas ao Agente Fiduciário nos termos do Instrumento Legal da Emissão, bem como aquelas informações que sejam de conhecimento do Agente Fiduciário, sem que este tenha realizado qualquer investigação independente, não foi verificada a ocorrência de qualquer evento mencionado no Instrumento Legal da Emissão que pudesse ensejar o vencimento antecipado da Emissão, observadas as deliberações das Assembleias Gerais.
Nota:	

Natureza dos serviços:	Agente Fiduciário
Denominação da companhia ofertante::	PLANETA SECURITIZADORA SA
Valores mobiliários emitidos:	CRA
Número da emissão:	24
Número da série:	1
Status:	ATIVA
Situação da emissora:	ADIMPLENTE
Valor da emissão:	R$ 83.090.000,00
Quantidade de valores mobiliários emitidos:	70.627
Forma:	NOMINATIVA E ESCRITURAL
Espécie:	QUIROGRAFÁRIA
Garantia envolvidas:	Sem Garantia
Data de emissão:	08/12/2021
Data de vencimento:	30/12/2025
Taxa de Juros:	DI+ 3,00% a.a.

Vencimento Antecipado:	Com base nas informações fornecidas ao Agente Fiduciário nos termos do Instrumento Legal da Emissão, bem como aquelas informações que sejam de conhecimento do Agente Fiduciário, sem que este tenha realizado qualquer investigação independente, não foi verificada a ocorrência de qualquer evento mencionado no Instrumento Legal da Emissão que pudesse ensejar o vencimento antecipado da Emissão, observadas as deliberações das Assembleias Gerais.
Nota:	

Natureza dos serviços:	Agente Fiduciário
Denominação da companhia ofertante::	PLANETA SECURITIZADORA SA
Valores mobiliários emitidos:	CRA
Número da emissão:	26
Número da série:	1
Status:	ATIVA
Situação da emissora:	ADIMPLENTE
Valor da emissão:	R$ 105.077.000,00
Quantidade de valores mobiliários emitidos:	89.316
Forma:	NOMINATIVA E ESCRITURAL
Espécie:	QUIROGRAFÁRIA COM GARANTIA ADICIONAL REAL
Garantia envolvidas:	Penhor Agrícola
Data de emissão:	15/09/2021
Data de vencimento:	30/05/2025
Taxa de Juros:	DI+ 3,00% a.a.
Vencimento Antecipado:	Com base nas informações fornecidas ao Agente Fiduciário nos termos do Instrumento Legal da Emissão, bem como aquelas informações que sejam de conhecimento do Agente Fiduciário, sem que este tenha realizado qualquer investigação independente, não foi verificada a ocorrência de qualquer evento mencionado no Instrumento Legal da Emissão que pudesse ensejar o vencimento antecipado da Emissão, observadas as deliberações das Assembleias Gerais.
Nota:	

Natureza dos serviços:	Agente Fiduciário
Denominação da companhia ofertante::	PLANETA SECURITIZADORA SA
Valores mobiliários emitidos:	CRA
Número da emissão:	26
Número da série:	2
Status:	ATIVA
Situação da emissora:	ADIMPLENTE
Valor da emissão:	R$ 105.077.000,00
Quantidade de valores mobiliários emitidos:	5.254
Forma:	NOMINATIVA E ESCRITURAL
Espécie:	QUIROGRAFÁRIA COM GARANTIA ADICIONAL FIDEJUSSÓRIA
Garantia envolvidas:	Penhor Agrícola
Data de emissão:	15/09/2021
Data de vencimento:	30/05/2025
Taxa de Juros:	DI+ 7,00% a.a.

Vencimento Antecipado:	Com base nas informações fornecidas ao Agente Fiduciário nos termos do Instrumento Legal da Emissão, bem como aquelas informações que sejam de conhecimento do Agente Fiduciário, sem que este tenha realizado qualquer investigação independente, não foi verificada a ocorrência de qualquer evento mencionado no Instrumento Legal da Emissão que pudesse ensejar o vencimento antecipado da Emissão, observadas as deliberações das Assembleias Gerais.
Nota:	

Natureza dos serviços:	Agente Fiduciário
Denominação da companhia ofertante::	PLANETA SECURITIZADORA SA
Valores mobiliários emitidos:	CRA
Número da emissão:	26
Número da série:	3
Status:	ATIVA
Situação da emissora:	ADIMPLENTE
Valor da emissão:	R$ 105.077.000,00
Quantidade de valores mobiliários emitidos:	10.507
Forma:	NOMINATIVA E ESCRITURAL
Espécie:	QUIROGRAFÁRIA COM GARANTIA ADICIONAL REAL
Garantia envolvidas:	Penhor Agrícola
Data de emissão:	15/09/2021
Data de vencimento:	30/05/2025
Taxa de Juros:	%DI 100% a.a.
Vencimento Antecipado:	Com base nas informações fornecidas ao Agente Fiduciário nos termos do Instrumento Legal da Emissão, bem como aquelas informações que sejam de conhecimento do Agente Fiduciário, sem que este tenha realizado qualquer investigação independente, não foi verificada a ocorrência de qualquer evento mencionado no Instrumento Legal da Emissão que pudesse ensejar o vencimento antecipado da Emissão, observadas as deliberações das Assembleias Gerais.
Nota:	

Natureza dos serviços:	Agente Fiduciário
Denominação da companhia ofertante::	PLANETA SECURITIZADORA SA
Valores mobiliários emitidos:	CRA
Número da emissão:	27
Número da série:	1
Status:	RESGATADA
Data do Resgate:	08/09/2022
Situação da emissora:	ADIMPLENTE
Valor da emissão:	R$ 87.839.000,00
Quantidade de valores mobiliários emitidos:	69.385
Forma:	NOMINATIVA E ESCRITURAL
Espécie:	QUIROGRAFÁRIA
Garantia envolvidas:	Sem Garantia
Data de emissão:	20/09/2021
Data de vencimento:	30/12/2025
Taxa de Juros:	DI+ 3,00% a.a.

Vencimento Antecipado:	Com base nas informações fornecidas ao Agente Fiduciário nos termos do Instrumento Legal da Emissão, bem como aquelas informações que sejam de conhecimento do Agente Fiduciário, sem que este tenha realizado qualquer investigação independente, não foi verificada a ocorrência de qualquer evento mencionado no Instrumento Legal da Emissão que pudesse ensejar o vencimento antecipado da Emissão, observadas as deliberações das Assembleias Gerais.
Nota:	

Natureza dos serviços:	Agente Fiduciário
Denominação da companhia ofertante::	PLANETA SECURITIZADORA SA
Valores mobiliários emitidos:	CRA
Número da emissão:	27
Número da série:	2
Status:	RESGATADA
Data do Resgate:	08/09/2022
Situação da emissora:	ADIMPLENTE
Valor da emissão:	R$ 87.839.000,00
Quantidade de valores mobiliários emitidos:	18.004
Forma:	NOMINATIVA E ESCRITURAL
Espécie:	QUIROGRAFÁRIA
Garantia envolvidas:	Sem Garantia
Data de emissão:	20/09/2021
Data de vencimento:	30/12/2025
Taxa de Juros:	DI+ 5,00%
Vencimento Antecipado:	Com base nas informações fornecidas ao Agente Fiduciário nos termos do Instrumento Legal da Emissão, bem como aquelas informações que sejam de conhecimento do Agente Fiduciário, sem que este tenha realizado qualquer investigação independente, não foi verificada a ocorrência de qualquer evento mencionado no Instrumento Legal da Emissão que pudesse ensejar o vencimento antecipado da Emissão, observadas as deliberações das Assembleias Gerais.
Nota:	

Natureza dos serviços:	Agente Fiduciário
Denominação da companhia ofertante::	PLANETA SECURITIZADORA SA
Valores mobiliários emitidos:	CRA
Número da emissão:	32
Número da série:	UNICA
Status:	ATIVA
Situação da emissora:	ADIMPLENTE
Valor da emissão:	R$ 60.000.000,00
Quantidade de valores mobiliários emitidos:	60.000
Forma:	NOMINATIVA E ESCRITURAL
Espécie:	QUIROGRAFÁRIA
Garantia envolvidas:	Sem Garantia
Data de emissão:	15/06/2022
Data de vencimento:	15/06/2025
Taxa de Juros:	DI+ 2,50% a.a.

Vencimento Antecipado:	Com base nas informações fornecidas ao Agente Fiduciário nos termos do Instrumento Legal da Emissão, bem como aquelas informações que sejam de conhecimento do Agente Fiduciário, sem que este tenha realizado qualquer investigação independente, não foi verificada a ocorrência de qualquer evento mencionado no Instrumento Legal da Emissão que pudesse ensejar o vencimento antecipado da Emissão, observadas as deliberações das Assembleias Gerais.
Nota:	

Natureza dos serviços:	Agente Fiduciário
Denominação da companhia ofertante::	PLANETA SECURITIZADORA SA
Valores mobiliários emitidos:	CRI
Número da emissão:	4
Número da série:	126
Status:	ATIVA
Situação da emissora:	ADIMPLENTE
Valor da emissão:	R$ 15.400.000,00
Quantidade de valores mobiliários emitidos:	15.400
Forma:	ESCRITURAL
Espécie:	GARANTIA REAL
Garantia envolvidas:	Sem Garantia
Data de emissão:	26/08/2020
Data de vencimento:	12/09/2031
Taxa de Juros:	IPCA + 5,25% a.a.
Vencimento Antecipado:	Com base nas informações fornecidas ao Agente Fiduciário nos termos do Instrumento Legal da Emissão, bem como aquelas informações que sejam de conhecimento do Agente Fiduciário, sem que este tenha realizado qualquer investigação independente, não foi verificada a ocorrência de qualquer evento mencionado no Instrumento Legal da Emissão que pudesse ensejar o vencimento antecipado da Emissão, observadas as deliberações das Assembleias Gerais.
Nota:	

Natureza dos serviços:	Agente Fiduciário
Denominação da companhia ofertante::	PLANETA SECURITIZADORA SA
Valores mobiliários emitidos:	CRI
Número da emissão:	4
Número da série:	131
Status:	RESGATADA
Data do Resgate:	10/03/2023
Situação da emissora:	ADIMPLENTE
Valor da emissão:	R$ 105.817.179,65
Quantidade de valores mobiliários emitidos:	74.072
Forma:	NOMINATIVA E ESCRITURAL
Espécie:	GARANTIA REAL
Garantia envolvidas:	Alienação Fiduciária de Imóvel
Data de emissão:	29/11/2019
Data de vencimento:	10/01/2027
Taxa de Juros:	DI+ 1,00% a.a.

Vencimento Antecipado:	Com base nas informações fornecidas ao Agente Fiduciário nos termos do Instrumento Legal da Emissão, bem como aquelas informações que sejam de conhecimento do Agente Fiduciário, sem que este tenha realizado qualquer investigação independente, não foi verificada a ocorrência de qualquer evento mencionado no Instrumento Legal da Emissão que pudesse ensejar o vencimento antecipado da Emissão, observadas as deliberações das Assembleias Gerais.
Nota:	

Natureza dos serviços:	Agente Fiduciário
Denominação da companhia ofertante::	PLANETA SECURITIZADORA SA
Valores mobiliários emitidos:	CRI
Número da emissão:	4
Número da série:	132
Status:	RESGATADA
Data do Resgate:	23/08/2022
Situação da emissora:	ADIMPLENTE
Valor da emissão:	R$ 105.817.179,65
Quantidade de valores mobiliários emitidos:	10.581
Forma:	NOMINATIVA E ESCRITURAL
Espécie:	GARANTIA REAL
Garantia envolvidas:	Alienação Fiduciária de Imóvel
Data de emissão:	29/11/2019
Data de vencimento:	10/01/2027
Taxa de Juros:	DI+ 3,40% a.a.
Vencimento Antecipado:	Com base nas informações fornecidas ao Agente Fiduciário nos termos do Instrumento Legal da Emissão, bem como aquelas informações que sejam de conhecimento do Agente Fiduciário, sem que este tenha realizado qualquer investigação independente, não foi verificada a ocorrência de qualquer evento mencionado no Instrumento Legal da Emissão que pudesse ensejar o vencimento antecipado da Emissão, observadas as deliberações das Assembleias Gerais.
Nota:	

Natureza dos serviços:	Agente Fiduciário
Denominação da companhia ofertante::	PLANETA SECURITIZADORA SA
Valores mobiliários emitidos:	CRI
Número da emissão:	4
Número da série:	133
Status:	RESGATADA
Data do Resgate:	23/08/2022
Situação da emissora:	ADIMPLENTE
Valor da emissão:	R$ 105.817.179,65
Quantidade de valores mobiliários emitidos:	3.174
Forma:	NOMINATIVA E ESCRITURAL
Espécie:	GARANTIA REAL
Garantia envolvidas:	Alienação Fiduciária de Imóvel
Data de emissão:	29/11/2019
Data de vencimento:	10/02/2025
Taxa de Juros:	DI+ 6,00% a.a.

Vencimento Antecipado:	Com base nas informações fornecidas ao Agente Fiduciário nos termos do Instrumento Legal da Emissão, bem como aquelas informações que sejam de conhecimento do Agente Fiduciário, sem que este tenha realizado qualquer investigação independente, não foi verificada a ocorrência de qualquer evento mencionado no Instrumento Legal da Emissão que pudesse ensejar o vencimento antecipado da Emissão, observadas as deliberações das Assembleias Gerais.
Nota:	

Natureza dos serviços:	Agente Fiduciário
Denominação da companhia ofertante::	PLANETA SECURITIZADORA SA
Valores mobiliários emitidos:	CRI
Número da emissão:	4
Número da série:	134
Status:	ATIVA
Situação da emissora:	ADIMPLENTE
Valor da emissão:	R$ 105.817.179,65
Quantidade de valores mobiliários emitidos:	17.988
Forma:	NOMINATIVA E ESCRITURAL
Espécie:	GARANTIA REAL
Garantia envolvidas:	Alienação Fiduciária de Imóvel
Data de emissão:	29/11/2019
Data de vencimento:	10/11/2035
Taxa de Juros:	DI+ 7,00% a.a.
Vencimento Antecipado:	Com base nas informações fornecidas ao Agente Fiduciário nos termos do Instrumento Legal da Emissão, bem como aquelas informações que sejam de conhecimento do Agente Fiduciário, sem que este tenha realizado qualquer investigação independente, não foi verificada a ocorrência de qualquer evento mencionado no Instrumento Legal da Emissão que pudesse ensejar o vencimento antecipado da Emissão, observadas as deliberações das Assembleias Gerais.
Nota:	

Natureza dos serviços:	Agente Fiduciário
Denominação da companhia ofertante::	PLANETA SECURITIZADORA SA
Valores mobiliários emitidos:	CRI
Número da emissão:	4
Número da série:	160
Status:	ATIVA
Situação da emissora:	ADIMPLENTE
Valor da emissão:	R$ 78.748.000,00
Quantidade de valores mobiliários emitidos:	63.348
Forma:	NOMINATIVA E ESCRITURAL
Espécie:	GARANTIA REAL
Garantia envolvidas:	Alienação Fiduciária de Imóvel
Data de emissão:	24/03/2021
Data de vencimento:	24/08/2032
Taxa de Juros:	IPCA + 5,20% a.a.

Vencimento Antecipado:	Com base nas informações fornecidas ao Agente Fiduciário nos termos do Instrumento Legal da Emissão, bem como aquelas informações que sejam de conhecimento do Agente Fiduciário, sem que este tenha realizado qualquer investigação independente, não foi verificada a ocorrência de qualquer evento mencionado no Instrumento Legal da Emissão que pudesse ensejar o vencimento antecipado da Emissão, observadas as deliberações das Assembleias Gerais.
Nota:	

Natureza dos serviços:	Agente Fiduciário
Denominação da companhia ofertante::	PLANETA SECURITIZADORA SA
Valores mobiliários emitidos:	CRI
Número da emissão:	4
Número da série:	161
Status:	ATIVA
Situação da emissora:	ADIMPLENTE
Valor da emissão:	R$ 78.748.000,00
Quantidade de valores mobiliários emitidos:	15.400
Forma:	NOMINATIVA E ESCRITURAL
Espécie:	GARANTIA REAL
Garantia envolvidas:	Sem Garantia
Data de emissão:	24/03/2021
Data de vencimento:	24/08/2032
Taxa de Juros:	IPCA + 5,20% a.a.
Vencimento Antecipado:	Com base nas informações fornecidas ao Agente Fiduciário nos termos do Instrumento Legal da Emissão, bem como aquelas informações que sejam de conhecimento do Agente Fiduciário, sem que este tenha realizado qualquer investigação independente, não foi verificada a ocorrência de qualquer evento mencionado no Instrumento Legal da Emissão que pudesse ensejar o vencimento antecipado da Emissão, observadas as deliberações das Assembleias Gerais.
Nota:	

Natureza dos serviços:	Agente Fiduciário
Denominação da companhia ofertante::	PLANETA SECURITIZADORA SA
Valores mobiliários emitidos:	CRI
Número da emissão:	4
Número da série:	166
Status:	ATIVA
Situação da emissora:	ADIMPLENTE
Valor da emissão:	R$ 14.503.435,09
Quantidade de valores mobiliários emitidos:	14.503
Forma:	NOMINATIVA E ESCRITURAL
Espécie:	GARANTIA REAL
Garantia envolvidas:	Alienação Fiduciária de Imóvel
Data de emissão:	16/11/2020
Data de vencimento:	25/12/2026
Taxa de Juros:	IPCA + 5,00% a.a.

Vencimento Antecipado:	Com base nas informações fornecidas ao Agente Fiduciário nos termos do Instrumento Legal da Emissão, bem como aquelas informações que sejam de conhecimento do Agente Fiduciário, sem que este tenha realizado qualquer investigação independente, não foi verificada a ocorrência de qualquer evento mencionado no Instrumento Legal da Emissão que pudesse ensejar o vencimento antecipado da Emissão, observadas as deliberações das Assembleias Gerais.
Nota:	

As informações contidas no presente relatório estão baseadas exclusivamente na documentação recebida pelo Agente Fiduciário nos termos dos Instrumentos da operação, incluindo documentação fornecida pela Emissora.

As informações contidas neste relatório não representam uma recomendação de investimento, uma análise de crédito ou da situação econômica ou financeira da Emissora, nem tampouco garantia, explícita ou implícita, acerca do pontual pagamento das obrigações relativas aos títulos emitidos.

Rio de Janeiro, Abril de 2023

Simplific Pavarini Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda.
Agente Fiduciário